

# LAPORAN TAHUNAN

PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua

# 2023

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, berkat anugerah dan kasih-Nya sehingga sepanjang tahun 2023 PT. Bank Perekonomian Rakyat Koinworks Sejahtera Annua dapat menjalankan usahanya dan tetap hadir di tengah masyarakat.

Tahun 2023, tepatnya di tanggal 08 September 2023, telah dilakukan perubahan nama dari PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua menjadi PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua sesuai dengan Akta no. 04 pada tanggal 08 September 2023 yang dibuat di hadapan notaris Fandi Aryana, S.H., M.Kn. sesuai dengan Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua no. AHU-AH.01.09-0161114 dan SK Menkumham no. AHU-0054050.AH.01.02. Tahun 2023.

Langkah strategis ini ditempuh para pendiri KoinWorks untuk pengembangan bisnis KoinWorks jangka panjang dan memperluas jangkauan pembiayaan KoinWorks dalam mendukung usaha mikro, kecil, dan menengah (UMKM) di masa depan. Strategi khusus ini juga akan semakin mendorong sinergi antara BPR dan perusahaan fintech di Indonesia.

“Afiliasi antara unit BPR KSA dengan KoinWorks akan sangat membantu dalam menciptakan inovasi bagi BPR sehingga mempunyai peluang untuk tumbuh melalui partisipasinya di ekonomi digital” dan meningkatkan modal inti pada BPR, sehingga dapat meningkatkan status dari BPRKU 1 menjadi BPRKU 3. Dengan demikian, semakin banyak produk dan layanan yang dapat diberikan kepada masyarakat.”

Sebagai langkah awal, afiliasi KoinWorks dan BPR Koinworkas Sejahtera Annua fokus dalam penyediaan produk deposito. Masyarakat dapat melakukan pembukaan rekening deposito secara langsung di kantor BPR Koinworks Sejahtera Annua yang berlokasi di Kabupaten Tangerang, Banten, atau melalui aplikasi KoinWorks yang telah mengantongi izin dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sebagai funding agent.

Selain itu, inisiatif ini akan membantu KoinWorks untuk mendapatkan pemahaman mendalam akan perilaku dan peran BPR dan nasabahnya dalam lanskap keuangan yang terdigitalisasi untuk membantu BPR berinovasi.

Sebagai rencana lebih lanjut menyusul digitalisasi produk deposito BPR melalui afiliasi dengan KoinWorks, kedua perusahaan ini akan melanjutkan pengembangan best practices dalam mengintegrasikan sistem banking dengan fintech. Di masa mendatang, akan tercipta peluang pertumbuhan bisnis bagi kedua pihak melalui partisipasi di ekonomi digital. BPR juga akan memperoleh manfaat dari prinsip-prinsip modern yang penting untuk perkembangannya.

Akhir kata, Kami sampaikan terima kasih atas bimbingan, masukan, dan dukungan Pemegang Saham, Dewan Komisaris serta seluruh staff dan karyawan sehingga Laporan Tahunan PT. Bank Perekonomian Rakyat Koinworks Sejahtera Annua di tahun 2023 dapat terselesaikan dengan baik.

Tangerang, 28 April 2024  
Direksi PT BPR Koinworks Sejahtera Annua

  
  
**Joko Purwanto**  
Direktur Utama

## **KATA PENGANTAR**

## **DAFTAR ISI**

|                                                              |           |
|--------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>PROFIL DEWAN KOMISARIS</b>                                | <b>2</b>  |
| <b>PROFIL DIREKSI</b>                                        | <b>3</b>  |
| <b>PROFIL PEJABAT EKSEKUTIF</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>INFORMASI UMUM</b>                                        | <b>4</b>  |
| 1. Sejarah Perusahaan                                        |           |
| 2. Filosofi, Logo dan Nama Koinworks Sejahtera Annua         |           |
| 3. Visi dan Misi                                             |           |
| 4. Kepemilikan Perusahaan                                    |           |
| 5. Tempat dan Kedudukan Perusahaan                           |           |
| 6. Susunan Pengurus                                          |           |
| 7. Struktur Organisasi                                       |           |
| 8. Sumber Daya Manusia                                       |           |
| <b>LAPORAN PERKEMBANGAN USAHA DAN PENGELOLAAN PERUSAHAAN</b> | <b>9</b>  |
| 1. Review Kinerja Keuangan                                   |           |
| 2. Rasio-rasio Keuangan                                      |           |
| 3. Perkembangan Usaha                                        |           |
| 4. Penghimpunan Dana                                         |           |
| 5. Penyaluran Dana                                           |           |
| <b>STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN</b>                      | <b>12</b> |
| 1. Strategi Pengembangan Perusahaan                          |           |
| 2. Penerapan GCG dan Manajemen Risiko                        |           |
| <b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>                                     | <b>14</b> |
| <b>LAPORAN KEUANGAN</b>                                      |           |
| 1. Neraca                                                    |           |
| 2. Laporan Laba Rugi                                         |           |

## PROFIL DEWAN KOMISARIS



Nama : **Bachtiar M Marbun**  
Tempat/Tgl lahir : Jakarta, 18 Maret 1967  
Alamat : Jalan Mandala Selatan IX/20, RT.014/RW.004,  
Kel. Tomang Kec. Grogol Petamburan  
Jakarta Barat

### Pendidikan

- Sarjana Ekonomi, dari STIE Swadaya, Jakarta – Lulus tahun 1992
- MBA in Administration, dari Institute Management New Port University  
Lulus tahun 1998
- Sarjana Hukum, Universitas 17 Agustus 1945, Jakarta – Lulus tahun 2009
- Magister Hukum, Universitas Pembangunan Nasional "Veteran", Jakarta - Lulus tahun 2022

### Pengalaman Kerja :

- Tahun 1988 s/d 1992 – General Controller PT Bank Niaga, Jakarta
- Tahun 1992 s/d 1997 – Head Of Trade Finance Deputy General Manager,  
PT. Korea Exchange Bank Danamon, Jakarta
- Tahun 1997 s/d 2002 – Head Of Operations, Senior Manager PT. Bank Credit  
Agricole Indosuez, Jakarta
- Tahun 2002 – Director, PT. Novel Indonesia ( Trading Company).
- Tahun 2002 s/d 2009 – Head of Operations, Vice President, PT. Bank BNP  
Paribas Indonesia, Jakarta
- Tahun 2009 s/d 2010 – Head of Payment services, PT. Bank Commonwealth  
Indonesia, Jakarta
- Tahun 2010 s/d 2013 – Head of Trade Finance Marketing, Senior Vice President  
PT. Bank Sumitomo Mitsui Indonesia, Jakarta
- Tahun 2014 s/d Sekarang – Komisaris Utama PT. BPR Fidusia Civitas, Tangerang
- Tahun 2017 s/d Sekarang – Komisaris Utama PT. BPR Supradanamas, Pondok Gede  
Bekasi
- Tahun 2023 s/d Sekarang – Komisaris Utama PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua,  
Tangerang



Nama : **Drs. Muhamad Djufri**  
Tempat/Tgl lahir : Sumenep, 09 September 1948  
Alamat : Pulo Gebang Permai Blok G7/2 Rt. 001 Rw. 012  
Kel. Pulo Gebang Kec. Cakung - Jakarta Timur

**Pendidikan :**

- Sarjana Ekonomi, dari Universitas Jember, Jawa Timur – Lulus tahun 1981
- MM, Sekolah Tinggi LEBORA – lulus 1996

**Pengalaman Kerja :**

- Tahun 1970 s/d 1982 – Credit Officer, Bank Rakyat Indonesia
- Tahun 1982 s/d 1986 – Credit Analis, Bank Indonesia
- Tahun 1986 s/d 1996 – Kepala Seksi, Bank Indonesia
- Tahun 1996 s/d 2004 – Ketua Tim Pengawas, Bank Indonesia
- Tahun 2005 s/d sekarang – Staf Ahli, PT PNM (Persero)
- Tahun 2007 s/d 2012 – Komisaris, PT BPR Indomitra Adil Jaya
- Tahun 2008 s/d 2019 – Komisaris, PT BPR Koinworks Sejahtera Annua
- Tahun 2010 s/d 2022 – Komisaris Utama PT. BPRS PNM Mentari
- Tahun 2014 s/d 2017 – Komisaris PT. BPR Centra Kreditama
- Tahun 2017 s/d 2022 – Komisaris Utama PT. BPR Harta Tanamas
- Tahun 2022 s/d sekarang – Komisaris Utama PT. BPR Rizky Barokah
- Tahun 2023 s/d Sekarang – Komisaris PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua

**PROFIL DIREKSI**



Nama : **Joko Purwanto**  
Tempat/Tgl lahir : Wonogiri, 10 Mei 1979  
Alamat : Jl. Raya Cikas Boulevard Blok C15 No. 12  
Perum Taman Cikas Rt. 008/025  
Kel. Pekayon Jaya Kec. Bekasi Selatan  
Kota Bekasi

**Pendidikan :**

- Diploma 1, dari Politeknik Universitas Indonesia, Jakarta – Lulus tahun 2000
- Sarjana Ekonomi, dari STIE Nusantara, Jakarta – Lulus tahun 2004

**Pengalaman Kerja :**

- Tahun 1998 s/d 1999 – Mechanical Electric, PT. Alam Raya Lestari
- Tahun 1999 s/d 2004 – JP Creative,
- Tahun 2002 s/d 2003 – Finance Staff, PT. Pahala Kencana
- Tahun 2003 s/d 2004 –Lecturer Assistant & Humas, STIE Nusantara
- Tahun 2004 s/d 2006 – MDP & Account Officer, PT. Bank Danamon Indonesia, Tbk

- Tahun 2006 s/d 2007 – Senior Account Officer, PT. BPR Eka Bumi Artha
- Tahun 2007 s/d 2008 – Senior Account Officer, PT. BTPN, Tbk
- Tahun 2008 s/d 2010 – Team Leader & Team Leader Area, PT. Bank Syariah Mega Indonesia
- Tahun 2010 s/d 2011 – Branch Roll Out Manager, PT. Bank Pundi Indonesia, Tbk
- Tahun 2011 s/d 2015 – People & Business Deployment Manager, Project Branch Clinic & Non-Performing Loans Settlement Regional Jakarta, Jateng, Bali, NTB dan NTT, PT. Bank Pundi Indonesia, Tbk
- Tahun 2015 s/d 2015 – Branch Manager Jatinegara, PT. Bank Pundi Indonesia, Tbk
- Tahun 2015 s/d 2017 – Senior Area Manager, PT. SME Finance Indonesia
- Tahun 2018 s/d 2022 – Regional Head, PT SME Finance Indonesia
- Tahun 2022 s/d 2023 – Direktur Bisnis, PT. BPR Gunung Riszki Pusaka Utama
- Tahun 2023 s/d sekarang – Direktur Utama, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua

## PROFIL PEJABAT EKSEKUTIF



Nama : **Becti Paranti**  
 Tempat/Tgl lahir : Karang Anyar, 24 Januari 1979  
 Alamat : Jl. Faliman Jaya RT.005/ RW.007,  
 Kel. Jurumudi Baru, Kec. Benda  
 Kota Tangerang

### Pendidikan :

- Sarjana Muda, dari Universitas Jenderal Soedirman, Purwokerto – Lulus tahun 2003

### Pengalaman Kerja :

- Tahun 2003 s/d 2017 – Bagian Admin Kredit, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua, Tangerang.
- Tahun 2017 s/d sekarang – PE Kepatuhan, ManRisk & APU PPT, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua, Tangerang.



Nama : **Eva Ervina, Spd.**  
 Tempat/Tgl lahir : Subang, 19 Mei 1979  
 Alamat : Villa Tomang Baru, Blok AD/1 Rt 08/Rw 13,  
 Desa Gelam, Kec. Pasar Kemis, Kabupaten  
 Tangerang

### Pendidikan :

- Sarjana Pendidikan, dari Universitas Pendidikan Indonesia, Bandung – Lulus tahun 2002

### Pengalaman Kerja :

- Tahun 2004 s/d 2017 – Akunting, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua, Tangerang
- Tahun 2017 s/d 2023 – PE Internal Audit PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua, Tangerang.



Nama : **Ginanjar Utardi**  
Tempat/Tgl lahir : Jakarta, 19 April 198  
Alamat : Pamulang Permai I C4/8 Rt. 004 Rw. 011  
Kel. Pamulang Barat Kec. Pamulang  
Kota Tangerang Selatan

**Pendidikan :**

- Sarjana Ekonomi, dari Universitas Islam Negeri, Ciputat – Lulus tahun 2011

**Pengalaman Kerja :**

- Tahun 2012 s/d 2013 - Junior Auditor, Kantor Akuntan Publik Hendrawinata, Eddy Sidharta (Kreston )
- Tahun 2013 s/d 2013 - Accounting Staff, PT. MNC Finance
- Tahun 2014 s/d 2014 - Internal Control, PT. BPR Universal
- Tahun 2014 s/d 2018 - Internal Audit, PT BPR Universal
- Tahun 2018 s/d 2022 - Ka. Divisi Satuan Kerja Internal Audit , PT. BPR Universal
- Tahun 2022 s/d 2023 - Direktur Operasional dan/atau Direktur yang membawahi Fungsi Kepatuhan , PT. BPR Fidusia Civitas
- Tahun 2023 s/d saat ini - GM Operasional, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua



Nama : **Azmuazi Fhebrizal**  
Tempat/Tgl lahir : Solok, 09 Februari 199  
Alamat : Kampung Baru I No 51 Rt. 02/Rw.05 Kel. Halim  
Perdanakusuma Kec. Makasar Kota Jakarta  
Timur

**Pendidikan :**

- Sarjana AP, dari Universitas Padjadjaran, Bandung – Lulus tahun 2015

**Pengalaman Kerja :**

- Tahun 2016 s/d 2016 - Funding Officer, PT. Bank Rayat Indonesia
- Tahun 2017 s/d 2017 - Officer Program, PT. BPR Universal
- Tahun 2018 s/d 2019 - Supervisor, PT. BPR Universal
- Tahun 2019 s/d 2020 - Head Of Cash Officer, PT BPR Universal
- Tahun 2020 s/d 2021 - Head of Marketing, PT. BPR Universal
- Tahun 2022 s/d 2023 - Retail Banking Head, PT. BPR Universal
- Tahun 2023 s/d saat ini - Retail Banking Division Head, PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua

## INFORMASI UMUM

### 1. Sejarah Perusahaan

PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua ("BPR KSA") d/h PT. BPR Asri Cikupa Karya ("BPR ACK") didirikan berdasarkan Akta no.5 tanggal 01 Mei 1995 di hadapan notaris Tahir Kamili, SH. di Ciputat dan disahkan oleh Menteri Kehakiman RI dalam surat keputusan No. 02-7375.HT.01.01. Th.95 tertanggal 12 Juni 1995.

BPR KSA d/h BPR ACK beroperasi setelah dan mendapatkan ijin prinsip No. 27/306/UBPR/AdR/Rahasia tanggal 23 Maret 1995 serta izin usaha melalui Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. Kep-368/KM.17/1995 tanggal 21 Nopember 1995, Tentang Pemberian Izin Usaha BPR Koinworks Sejahtera Annua d/h BPR Asri Cikupa Karya.

Kegiatan operasional BPR Koinworks Sejahtera Annua d/h BPR Asri Cikupa Karya diresmikan dan efektif beroperasi pada tanggal 29 Nopember 1995 yang pertama kali berlokasi di Jl. Raya Serang Km. 15 Ds. Talagasari Kec. Cikupa Kab. Tangerang

AD perseroan telah disesuaikan dengan UU PT No. 40/2007 dengan akta no. 038 tanggal 14 Juli 2008 di hadapan notaris Rustianah, S.H., M.Kn. dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia No. AHU-94189.AH.01.02. Tahun 2008.

AD perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan Akta terakhir no.04 tanggal 08 September 2023, di hadapan notaris Fandi Aryana, S.H, M.Kn mengenai perubahan Anggaran Dasar dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia no. AHU-AH.01.09-0161114 Tahun 2023, tanggal 08 September 2023.

Sesuai dengan anggaran dasar perseroan, maksud dan tujuan didirikannya BPR KSA adalah melakukan kegiatan usaha di bidang jasa keuangan yaitu :

- Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan
- Menyalurkan kembali dalam bentuk pemberian kredit UMKM bagi masyarakat pada umumnya.

Wilayah Kerja BPR Koinworks Sejahtera Annua yang semua hanya mencakup di Kabupaten Tangerang dan Kabupaten/Kota yang berbatasan langsung namun untuk saat ini wilayah kerja BPR Koinworks Sejahtera Annua sudah mencakup wilayah Jabodetabek. Dalam hal ini untuk mencapai semuanya BPR Koinworks Sejahtera Annua selalu berusaha untuk lebih meningkatkan pelayanan dan pendekatan kepada masyarakat agar tercipta keharmonisan yang seimbang.



**VISI & MISI**  
**“PT. BPR KOINWORKS SEJAHTERA**  
**ANNUA “**

❖ **VISI**

Menjadi bank perekonomian rakyat yang sehat dan terpercaya, serta mampu menghadirkan layanan keuangan digital terbaik untuk memberikan manfaat yang lebih besar bagi nasabah dan masyarakat sekitar.

❖ **MISI**

- Menjaga kesehatan keuangan bank dengan mengelola risiko secara baik dan optimal serta meningkatkan kualitas aset.
- Mengembangkan infrastruktur teknologi yang handal dan aman untuk mendukung transaksi perbankan yang mudah dan cepat.
- Menyediakan produk dan layanan keuangan yang inovatif dan sesuai dengan kebutuhan pelanggan, terutama dalam hal kredit dan deposit.
- Membangun kerja sama dengan lembaga finansial teknologi lainnya untuk meningkatkan akses dan efisiensi layanan keuangan bagi masyarakat.
- Mengoptimalkan penggunaan teknologi untuk meningkatkan efisiensi dan produktivitas dalam semua aspek operasional perbankan.
- Meningkatkan kompetensi dan kualitas sumber daya manusia untuk memberikan pelayanan terbaik kepada pelanggan.
- Memperkuat hubungan dengan pelanggan dan stakeholder lainnya melalui komunikasi yang terbuka dan transparan serta memberikan nilai tambah yang berkelanjutan.
- Mengembangkan program edukasi keuangan untuk meningkatkan literasi keuangan masyarakat dan membantu mereka mengelola keuangan dengan baik.
- Mendukung pertumbuhan usaha di daerah sekitar dengan memberikan kredit yang bijak dan responsif terhadap kebutuhan pelanggan, terutama usaha kecil dan menengah.

## 2. Kepemilikan Perusahaan

Susunan pemegang saham terakhir sesuai akta no. 02 tanggal 02 Februari 2023 di hadapan notaris Moeliana Santoso S.H., M.KN., yang mana perubahannya telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia no. AHU-AH.01.03-0019571 tertanggal 02 Februari 2023, adalah sebagai berikut:

| Pemegang Saham    | Klasifikasi Saham | Lembar Saham | Nominal (Rp)          | %          |
|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------|------------|
| Benedicto Haryono | SERI A            | 1.804        | 1.804.000.000         | 26,28%     |
| Willy Arifin      | SERI A            | 1.796        | 1.796.000.000         | 11,95 %    |
|                   | SERI B            | 3.264        | 11.424.000.000        | 76,04 %    |
| <b>Total</b>      |                   | <b>6.864</b> | <b>15.024.000.000</b> | <b>100</b> |

## 3. Tempat dan Kedudukan Perusahaan

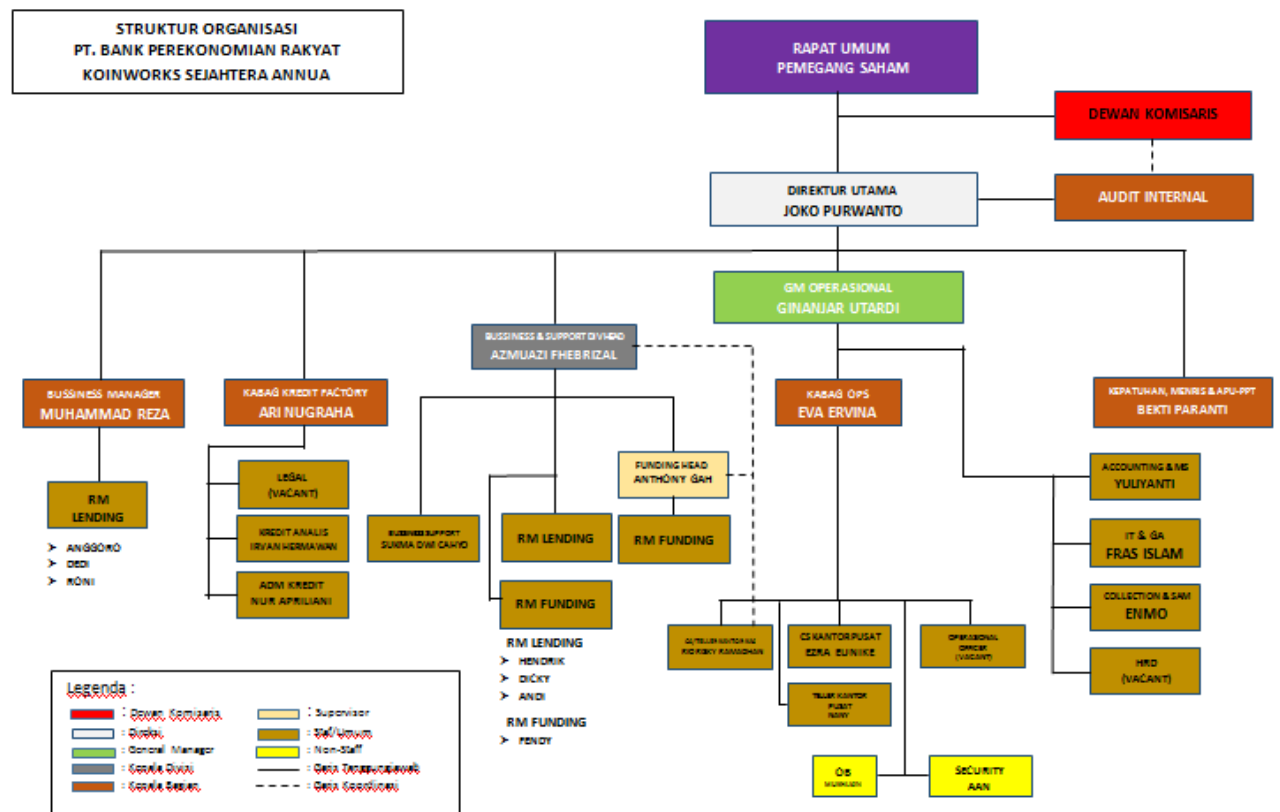
PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua dalam menjalankan seluruh kegiatan operasionalnya berada di kantor pusat yang berlokasi di Ruko Cikupa Niaga Mas Blok A/8, Jl. Raya Serang KM 15, Desa Talagasari, Kab. Tangerang, provinsi Banten. Gedung Milik sendiri.

## 4. Susunan Pengurus

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi BPR KSA sesuai dengan Akta no. 02 tanggal 11 Oktober 2023 dihadapan notaris Fandi Aryana, S.H. M.Kn., yang mana perubahannya telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia no. AHU-AH.01.09-0172770 Tahun 2023, tanggal 12 Oktober 2023, adalah sebagai berikut:

| DEWAN KOMISARIS |                     | DEWAN DIREKSI  |               |
|-----------------|---------------------|----------------|---------------|
| Komisaris Utama | Bachtiar M. Marbun  | Direktur Utama | Joko Purwanto |
| Komisaris       | Drs. Muhamad Djufri | Direktur       |               |

## 5. Struktur Organisasi



## 6. Sumber Daya Manusia Perusahaan

Jumlah pengurus dan karyawan pada posisi 31 Desember 2023 adalah sebanyak 25 orang yang jumlahnya lebih banyak dibanding tahun 2022. Tabel berikut menerangkan perkembangan SDM berdasarkan jenjang pendidikannya.

| No. | Pendidikan    | 2023      | 2022      |
|-----|---------------|-----------|-----------|
| 1.  | S2            | 3         | 2         |
| 2.  | S1            | 17        | 11        |
| 3.  | D3            | 2         | 3         |
| 4.  | SMA           | 2         | 1         |
| 5.  | SMP           | 1         | 1         |
|     | <b>JUMLAH</b> | <b>25</b> | <b>18</b> |

Dalam rangka meningkatkan kualitas, ketrampilan dan memperluas wawasan terhadap SDM yang ada, di tahun 2023 Manajemen BPR KSA telah mengikutsertakan karyawan dalam berbagai pelatihan, seminar maupun training baik secara online maupun tatap muka. Di tahun 2023 ini biaya pendidikan dan pelatihan yang dikeluarkan sebesar Rp. 46.464 ribu.

## LAPORAN PERKEMBANGAN USAHA DAN PENGELOLAAN PERUSAHAAN

### 1. Review Kinerja Keuangan

Kinerja keuangan pada akhir tahun 2023 yang akan diuraikan adalah meliputi pendapatan operasional, pendapatan non operasional, beban operasional, beban non operasional, serta laba/rugi perusahaan.

- Pendapatan

Tabel perbandingan pendapatan tahun 2023 dan 2022

| URAIAN                              | 2023          | 2022        |
|-------------------------------------|---------------|-------------|
| Pendapatan Bunga Kontraktual        | 1.116.548.942 | 719.006.595 |
| Pendapatan Provisi dan Administrasi | 77.932.612    | 21.788.887  |
| Pendapatan Operasional Lainnya      | 2.267.933.338 | 462.371.048 |
| Pendapatan Non Operasional          | 159.314.229   | 42.779.703  |

- Pendapatan Bunga Kontraktual per 31 Desember 2023 sebesar Rp.1.116.548.942,- mengalami kenaikan yang sangat signifikan dibanding periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 719.006.595,-
- Pendapatan Provisi dan Administrasi  
Pendapatan Provisi dan Administrasi per 31 Desember 2023 Rp 77.932.612,- juga mengalami kenaikan dari periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 21.788.887,-
- Pendapatan Operasional Lainnya  
Sedangkan Pendapatan Operasional Lainnya per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 2.267.933.338,- mengalami kenaikan dibanding periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 462.371.048,-
- Pendapatan Non Operasional  
Untuk Pendapatan Non Operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 159.314.229,- mengalami kenaikan jauh jika dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 42.779.703,-

- Beban/biaya

Tabel perbandingan beban/biaya tahun 2023 dan 2022

| URAIAN                                          | 2023           | 2022          |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Beban Bunga Kontraktual                         | 2.265.665.849  | 168.400.289   |
| Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan            | 1.285.394.634  | 379.220.951   |
| Beban Pemasaran                                 | -              | -             |
| Beban Tenaga Kerja                              | 4.286.984.015  | 1.208.185.239 |
| Beban Administrasi dan Umum serta beban lainnya | 46.822.204.115 | 398.250.726   |
| Beban Non Operasional                           | 32.975.459     | 32.455.967    |

- Beban Bunga Kontraktual yang meliputi beban bunga tabungan, deposito, antar bank, dan lain-lain per 31 Desember 2023 sebesar Rp 2.265.665.849,- lebih tinggi dari periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 168.400.289,-
- Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan per Desember 2023 sebesar Rp. 1.285.394.634,- lebih besar dibandingkan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 379.220.951,-
- Beban Pemasaran per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 0,- masih sama dari periode yang

sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 0,-

- Beban Tenaga Kerja per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 4.286.984.015,- naik yang cukup signifikan dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 1.208.185.239,-
- Beban Administrasi dan Umum serta beban lainnya per 31 Desember 2022 sebesar Rp. 398.250.726,- naik dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2021 yaitu sebesar Rp. 317.932.182,-
- Beban Non Operasional per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 32.975.459,- hanya naik sedikit dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yang sebesar Rp. 32.455.967,-

- Laba/rugi

Tabel Perbandingan Laba/rugi tahun 2023 dan 2022

| URAIAN                  | 2023            | 2022          |
|-------------------------|-----------------|---------------|
| Laba/rugi sebelum pajak | (2.926.868.992) | (984.547.433) |
| Taksiran pajak          | 0               | 0             |
| Laba/rugi setelah pajak | (2.926.868.992) | (984.547.433) |

- Laba/rugi sebelum pajak per 31 Desember 2023 Kondisi Rugi sebesar Rp. 2.926.868.992,- mengalami kenaikan dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022 yaitu laba sebesar Rp. 984.547.433,-Taksiran pajak per 31 Desember 2023 sebesar Rp 0,- hal ini disebabkan karena belum stabilnya bisnis yang dijalankan.

## 2. Rasio-rasio Keuangan

Indikator tingkat kesehatan dari BPR dapat diukur melalui rasio-rasio yang akan menggambarkan kinerja dalam mengelola suatu perusahaan. Indikator tingkat kesehatan BPR sesuai dengan POJK tentang kesehatan Bank dihitung dari rasio-rasio yang telah mengalami perubahan. Berikut rasio-rasio keuangan PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua untuk periode 31 Desember 2023 dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2022.

| URAIAN                                                  | 2023    | 2022    |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|
| KPMM (Kewajiban Penyediaan Modal Minimum)               | 33,69%  | 86,87%  |
| NPL (Non Performing Loan)net                            | 0.00%   | 21,71%  |
| ROA (Return On Assets)                                  | (5,04%) | (8,61%) |
| BOPO (Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional | 152,34% | 182,68% |
| Net Interest Margin (NIM)                               | 2,31%   | 0       |
| CR (Cash Ratio)                                         | 18,07%  | 96,94%  |
| LDR (Loan to Deposit Ratio)                             | 22,49%  | 47,07%  |

### Kewajiban Penyediaan Modal Minimum ( KPMM )

KPMM per 31 Desember 2023, terlihat sebesar 33,69 % masih **SEHAT**, walaupun lebih rendah dari akhir tahun 2022 sebesar 86,87 %, hal ini terjadi karena BPR masih mengalami kerugian sebesar Rp. 2.926.868 juta cukup tinggi dibandingkan dengan tahun 2022 sebesar Rp. 984.547 juta. Dengan modal inti Rp. 15 M, walau secara ketentuan masih dibawah Rp.50 M.

### Return On Asset ( ROA )

ROA per 31 Desember 2023, terlihat minus (5,04%) – Tidak Sehat, naik walau sedikit dibandingkan dengan periode tahun sebelumnya yang sebesar (8,61%), hal ini terjadi karena BPR mengalami kerugian yang cukup besar Rp 2.926.868 juta di tahun 2023.

### Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)

BOPO per 31 Desember 2023, terlihat bertambah menjadi 152,34 %, dibandingkan dengan periode tahun sebelumnya yang sebesar 182,68%, - Tidak Sehat, hal ini terjadi karena beban Operasional BPR lebih besar daripada pendapatan Operasionalnya, sehingga BPR mengalami kerugian yang cukup besar Rp 2.926.868 juta di tahun 2023.

### Cash Ratio (CR)

CR per 31 Desember 2023, terlihat turun menjadi 18,07 %, dibandingkan dengan periode tahun sebelumnya yang sebesar 96,94%, hal ini terjadi karena BPR telah menyalurkan dananya dalam bentuk kredit, dan penempatan dalam Deposito di Bank Lain.

### Loan to Deposit Ratio (LDR)

LDR per 31 Desember 2023, sebesar 22,49%, lebih kecil dibandingkan dengan periode tahun sebelumnya yang sebesar 47,07%, hal ini terjadi karena BPR telah menyalurkan dananya dalam bentuk kredit, dan penempatan dalam Deposito di Bank Lain.

## 3. Perkembangan Usaha

Sesuai dengan anggaran dasar bahwa maksud dan tujuan didirikannya PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua adalah melakukan kegiatan usaha menghimpun dana masyarakat dan menyalurkan kredit kepada masyarakat khususnya pengusaha UMKM. Berkaitan dengan kegiatan usaha tersebut dapat disampaikan sebagai berikut :

### a. Penghimpunan Dana

Penghimpunan dana per 31 Desember 2023 sebesar Rp. 121.476.294.385,- mengalami kenaikan dari periode yang sama tahun 2022 sebesar Rp. 4.260.211.430,- sedangkan untuk simpanan dari bank lain per 31 Desember 2023 telah mengalami kenaikan sebesar Rp. 15.250.000.000,- dibandingkan dengan periode tahun 2022.

Tabel Pertumbuhan Penghimpunan Dana

| URAIAN             | 2023            | 2022          |
|--------------------|-----------------|---------------|
| Dana Pihak Ke Tiga | 121.476.294.385 | 4.260.211.430 |
| Simpanan Bank Lain | 15.250.000.000  | 0             |

### b. Penyaluran Dana

Per 31 Desember 2023 total penyaluran dana dalam bentuk kredit sebelum kurangi dengan provisi, administrasi dan penyisihan kerugian adalah sebesar Rp. 32.156.622.084,- mengalami kenaikan dari tahun 2022 periode yang sama sebesar Rp. 4.591.860.700,-. Sedangkan penempatan dana pada bank lain pada tahun 2023 sebesar Rp.124.006.024.690,- mengalami penurunan dibandingkan dengan tahun 2022 periode yang sama yaitu sebesar RP. 4.103.072.251,-.

Tabel Penyaluran Dana

| URAIAN                    | 2023            | 2022          |
|---------------------------|-----------------|---------------|
| Kredit yang Diberikan     | 32.156.622.084  | 4.591.860.700 |
| Penempatan pada Bank Lain | 124.006.024.690 | 4.103.072.251 |

## **STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN**

Tahun 2023 adalah tahun dimana PT. BPR Koinworks Sejahtera Annua melakukan perubahan setelah diakusisi pada tahun 2022, diantaranya dengan meningkatnya proses kredit dan penghimpunan dana sehingga sedikit demi sedikit mengalami kenaikan.

“Afiliasi antara unit BPR KSA dengan KoinWorks akan sangat membantu dalam menciptakan inovasi bagi BPR sehingga mempunyai peluang untuk tumbuh melalui partisipasinya di ekonomi digital” dan meningkatkan modal inti pada BPR, sehingga dapat meningkatkan status dari BPRKU 1 menjadi BPRKU 3. Dengan demikian, semakin banyak produk dan layanan yang dapat diberikan kepada masyarakat.”

Sebagai rencana lebih lanjut menyusul digitalisasi produk deposito BPR melalui afiliasi dengan KoinWorks, kedua perusahaan ini akan melanjutkan pengembangan best practices dalam mengintegrasikan sistem banking dengan fintech. Di masa mendatang, akan tercipta peluang pertumbuhan bisnis bagi kedua pihak melalui partisipasi di ekonomi digital. BPR juga akan memperoleh manfaat dari prinsip-prinsip modern yang penting untuk perkembangannya.

Sehingga pada tahun 2023 PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua masih dapat menjaga kinerjanya walaupun kondisi BPR masih mengalami kerugian yang tinggi. Untuk itu BPR Koinworks Sejahtera Annua selalu meningkatkan kinerja sesuai dengan yang telah tercantum pada RBB, walau menghadapi persaingan usaha di masa yang akan datang, dengan mengambil langkah-langkah sebagai berikut :

### **1. Strategi Pengembangan Usaha**

Dalam upaya untuk mencapai suatu tujuan yang diharapkan oleh PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua seperti yang tertuang dalam visi dan misi, serta dituangkan dalam RBB, maka tidak hanya diukur berdasarkan parameter ukuran-ukuran kuantitatif yang berisi pertumbuhan kinerja keuangan, namun yang bersifat kualitatif juga berperan dalam menumbuhkan kembangkan suatu BPR seperti menjaga citra dan value BPR. Dalam kaitannya pengembangan usaha yang bersifat kualitatif adalah sebagai berikut :

#### **a. Kinerja Manajemen**

- Manajemen selalu mengevaluasi atas hasil kerja dan mengedukasi setiap SDM agar senantiasa meningkatkan kualitas kerjanya;
- Menindak lanjuti setiap hasil temuan/pemeriksaan dari Otoritas Jasa Keuangan;
- Manajemen senantiasa melakukan evaluasi dan penyempurnaan terhadap kebijakan-kebijakan yang mendukung peningkatan kinerja perusahaan;

#### **b. Kualitas SDM**

PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua selalu berusaha untuk meningkatkan kualitas SDM sehingga dapat memberikan pelayanan terbaik terhadap seluruh pemangku kepentingan dan dapat bekerja secara produktif. Tahun 2023 BPRKSA tetap memberikan pendidikan dan pelatihan yang memadai kepada SDM walaupun dalam situasi pandemi. Untuk selengkapnya realisasi pendidikan dan pelatihan.

#### **c. Dukungan Teknologi Informasi**

Tahun 2023 BPR telah meningkatkan menu-menu core banking system dengan pihak vendor USSI (Aplikasi Retail BPR) yang akan terus dikembangkan oleh vendor dengan basis web, selain mengikuti perkembangan teknologi, persiapan transformasi digital oleh BPR juga akan dilakukan.

#### **d. Kerjasama dengan pihak ketiga/lembaga lain**

Guna mendukung kinerja BPR, menjalin kerjasama dengan pihak lain atau lembaga lain juga dilakukan, seperti dengan BPR lain dalam rangka penyaluran dana secara sindikasi, dengan pihak perusahaan lainnya dalam rangka meningkatkan portfolio kredit.

e. Dukungan Pemegang Saham

Tidak dipungkiri bahwa agar BPR dapat bertumbuh selain mendapatkan dana dari masyarakat untuk dikelola, modal yang kuat juga berperan menjadikan BPR semakin kokoh. Dalam hal permodalan para pemegang saham baru telah berkomitmen untuk menambah modal disetor sehingga meningkatkan status BPR Koinworks Sejahtera Annua dari BPRKU 1 menjadi BPRKU 3.

f. Kebijakan Remunerasi

- Gaji/upah seluruh karyawan selalu ditinjau setiap tahun untuk dipertimbangkan kenaikannya dan penentuan tersebut didasarkan pada kinerja masing-masing karyawan;
- Tunjangan ataupun THR diberikan sesuai aturan perundang-undangan yang berlaku;
- Setiap karyawan BPR Koinworks Sejahtera Annua diikutsertakan dalam jaminan ketenagakerjaan (BPJS TK) maupun kesehatan (BPJS Kesehatan).

## 2. Penerapan GCG dan Manajemen Risiko

PT. Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua senantiasa selalu berpedoman kepada regulasi yang ada dalam upaya penguatan kelembagaan. Penerapan tata kelola (GCG) menjadi hal yang tidak dapat dikesampingkan dan BPR terus berupaya melaksanakannya dengan berkesinambungan.

- Penerapan prinsip-prinsip keterbukaan (transparency), akuntabilitas (accountability), pertanggungjawaban (responsibility), independensi (independency) dan kewajaran (fairness) selalu dioptimalkan untuk dijalankan.
- Tugas dan tanggung jawab Direksi maupun Dewan Komisaris dilaksanakan sesuai dengan kewenangan masing-masing dan saling melengkapi untuk menjaga Tata Kelola BPR menjadi baik;
- Pejabat Eksekutif telah diisi posisinya sesuai regulasi yang ada dan terus akan dilengkapi dari waktu ke waktu sesuai dengan ketentuan;
- Dalam setiap pengambilan keputusan selalu dilakukan secara seksama dan hati-hati agar tidak terjadi benturan kepentingan;
- Laporan kondisi keuangan BPR dilakukan secara transparan dan diaudit oleh kantor akuntan publik sesuai dengan ketentuan yang ada;
- Pemenuhan jumlah anggota Direksi dan Dewan Komisaris telah sesuai dengan aturan dari Otoritas Jasa Keuangan;
- Independensi tugas dan wewenang Direksi telah dijalankan dengan baik dan dipertanggungjawabkan dalam RUPS;
- Pengkinian kebijakan dan prosedur terus menerus dilakukan penyempurnaan sesuai dengan kebutuhan agar penerapan manajemen risiko terkendali.
- Melaksanakan kebijakan Manajemen Risiko secara menyeluruh baik risiko kredit, risiko operasional, risiko kepatuhan, maupun risiko hukum. Dan selalu melakukan sosialisasi serta mengedukasi kepada seluruh karyawan agar memahami tentang manajemen risiko sehingga dapat meminimalisasi risiko yang ada di setiap lini.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
(Sebelumnya/Formerly  
PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
ASRI CIKUPA KARYA)**

**Laporan Keuangan  
tanggal 31 Desember 2023  
dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut  
beserta laporan auditor independen**

***Financial statements  
December 31, 2023  
and for the year then ended  
with the independent auditor's report***

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
Laporan Keuangan  
31 Desember 2023**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
Financial Statements  
December 31, 2023**

**Surat Pernyataan Direksi**

***Director's Statement***

**Laporan Auditor Independen**

***Independent Auditor's Report***

**Halaman/  
Pages**

|                               |        |                                          |
|-------------------------------|--------|------------------------------------------|
| Neraca                        | 1 – 2  | <i>Balance Sheet</i>                     |
| Laporan Laba Rugi             | 3      | <i>Statement of Profit or Loss</i>       |
| Laporan Perubahan Ekuitas     | 4      | <i>Statement of Changes in Equity</i>    |
| Laporan Arus Kas              | 5      | <i>Statement of Cash Flows</i>           |
| Catatan atas Laporan Keuangan | 6 – 28 | <i>Notes to the Financial Statements</i> |

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB  
TERHADAP LAPORAN KEUANGAN  
PT BPR KOINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
31 DESEMBER 2023**

**BOARD OF DIRECTOR'S STATEMENT  
REGARDING RESPONSIBILITY FOR  
THE FINANCIAL STATEMENTS OF  
PT BPR KOINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
DECEMBER 31, 2023**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

*We, the undersigned:*

|                 |   |                                                                                                                                         |   |                  |
|-----------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|
| Nama            | : | Joko Purwanto                                                                                                                           | : | Name             |
| Alamat kantor   | : | Ruko CNM Blok A No. 08, Jl. Raya<br>Serang Km. 15 Ds. Talagasari Kec.<br>Cikupa Kab.Tangerang                                           | : | Office address   |
| Alamat domisili | : | Jl. Raya Cikass Boulevard Blok C15 No.<br>12 Perum Taman Cikass RT/RW.<br>008/025 Kel. Pekayon Jaya Kec.<br>Bekasi Selatan, Kota Bekasi | : | Domicile address |
| Telepon         | : | 021 5961008 / 021 5961009                                                                                                               | : | Telephone        |
| Jabatan         | : | Direktur Utama / President Director                                                                                                     | : | Title            |

Menyatakan bahwa:

*Declare that:*

- |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR Koinworks Sejahtera Annua ("Perusahaan");                             | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of PT BPR Koinworks Sejahtera Annua (the "Company") financial statements;</i>      |
| 2. Laporan Keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku di Indonesia;                                   | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with the enacted Indonesian Financial Accounting Standards;</i>    |
| 3a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;                                                          | 3a. <i>All information in the Company's financial statements have been disclosed in a complete and truthful manner;</i>                          |
| b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | b. <i>The Company's financial statements do not contain false material information or facts, nor do they omit material information or facts.</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan.                                                                         | 4. <i>We are responsible for the Company's internal control systems.</i>                                                                         |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This is our declaration, which has been made truthfully.*

Atas nama dan mewakili Direksi/ *For and on behalf of the Board of Directors*

Tangerang, 29 April 2024 / *April 29 2024*



Direktur Utama / *President Director*

**PKF****Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono,  
Retno, Palilingan & Rekan**REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS  
DECREE OF THE FINANCE MINISTER OF THE REPUBLIC OF INDONESIA NO. 855/KM.1/2017UOB Plaza 42nd & 30th Floor  
Jl. MH. Thamrin Lot 8-10  
Central Jakarta 10230 Indonesia+62 21 29932121 (Hunting)  
+62 21 3144003  
jkt-office@pkfhadiwinata.com  
www.pkfhadiwinata.com

No: 00998/2.1133/AU.2/07/1240-2/1/IV/2024

**Laporan Auditor Independen****Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera  
Annua (Sebelumnya PT Bank Perkreditan Rakyat Asri  
Cikupa Raya)****Opini**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua ("Bank") (sebelumnya PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya) terlampir, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2023, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

**Basis Opini**

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Bank berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

**Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

*The original report included herein is in the Indonesian language.***Independent Auditor's Report****The Shareholders, Board of Commissioners and Directors  
PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera  
Annua (Formerly PT Bank Perkreditan Rakyat Asri  
Cikupa Raya)****Opinion**

We have audited the financial statements of PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua (the "Bank") (formerly PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya), which comprise the balance sheet as of December 31, 2023, the statements of profit or loss, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

in our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position as of December 31, 2023, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Financial Accounting Standards for Non-Publicly Accountable Entities.

**Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Bank in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

**Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Financial Accounting Standards for Non-Publicly Accountable Entities, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.



**PKF**

**Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono,  
Retno, Palilingan & Rekan**

No: 00998/2.1133/AU.2/07/1240-2/1/IV/2024

**Laporan Auditor Independen (lanjutan)**

**Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan (lanjutan)**

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Bank dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Bank atau menghentikan operasinya, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Bank.

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.

**Independent Auditor's Report (continued)**

**Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements (continued)**

*In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Bank's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern, and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Bank or to cease its operations, or has no realistic alternative but to do so.*

*Those charged with governance are responsible for overseeing the Bank's financial reporting process.*

**Auditors' responsibilities for the audit of the financial statements**

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.*

*As part of an audit in accordance with Standards on Auditing established by the IICPA, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*



**PKF**

**Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono,  
Retno, Palilingan & Rekan**

No: 00998/2.1133/AU.2/07/1240-2/1/IV/2024

**Laporan Auditor Independen (lanjutan)**

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (lanjutan)**

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga: (lanjutan)

- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Bank.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Bank untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Bank tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**Independent Auditor's Report (continued)**

**Auditors' responsibilities for the audit of the financial statements (continued)**

*As part of an audit in accordance with Standards on Auditing established by the IICPA, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also: (continued)*

- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Bank's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Bank's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Bank to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

*We communicate with those charge with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*



**PKF**

**Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono,  
Retno, Palilingan & Rekan**

No: 00998/2.1133/AU.2/07/1240-2/1/IV/2024

**Laporan Auditor Independen (lanjutan)**

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (lanjutan)**

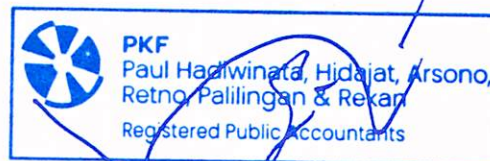
Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

**Independent Auditor's Report (continued)**

**Auditors' responsibilities for the audit of the financial statements (continued)**

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

**Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan & Rekan**



**Asep Ugi Sugianto**

Registrasi Akuntan Publik/ Public Accountant Registration No. AP. 1240

29 April 2024/ April 29, 2024

LS/HH

These Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
NERACA  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
BALANCE SHEET  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|                                                  | Catatan/<br>Notes | 31 Desember/<br>December 31,<br>2023 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 |                                               |
|--------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>ASET</b>                                      |                   |                                      |                                      | <b>ASSETS</b>                                 |
| Kas                                              | 3                 | 228.453.400                          | 34.057.400                           | Cash                                          |
| Pendapatan bunga yang akan diterima              | 4                 | 438.438.885                          | 10.892.354                           | Accrued interest income                       |
| Penempatan pada bank lain                        | 5                 |                                      |                                      | Placement with other banks                    |
| Pihak ketiga                                     |                   | 123.997.944.081                      | 4.103.072.251                        | Third parties                                 |
| Penyisihan kerugian                              |                   | ( 157.452.841 )                      | ( 3.856.705 )                        | Allowance for losses                          |
| <b>Jumlah Penempatan Pada Bank Lain – Bersih</b> |                   | <b>123.840.491.240</b>               | <b>4.099.215.546</b>                 | <b>Total Placement With Other Banks – Net</b> |
| Kredit yang diberikan                            | 6,26              |                                      |                                      | Loans                                         |
| Pihak ketiga                                     |                   | 32.156.622.084                       | 4.507.313.300                        | Third parties                                 |
| Pihak berelasi                                   |                   | -                                    | 84.547.400                           | Related parties                               |
| Provisi & Administrasi yang belum diamortisasi   |                   | ( 332.077.365 )                      | ( 5.649.646 )                        | Unamortized provision & administration        |
| Penyisihan kerugian                              |                   | ( 168.698.190 )                      | ( 320.345.332 )                      | Allowance for losses                          |
| <b>Jumlah Kredit Yang Diberikan – Bersih</b>     |                   | <b>31.655.846.529</b>                | <b>4.265.865.722</b>                 | <b>Total Loans – Net</b>                      |
| Aset tetap                                       | 7                 |                                      |                                      | Fixed assets                                  |
| Harga perolehan                                  |                   | 1.903.467.266                        | 2.217.006.466                        | Acquisition cost                              |
| Akumulasi penyusutan                             |                   | ( 467.054.189 )                      | ( 787.076.924 )                      | Accumulated depreciation                      |
| <b>Jumlah Aset Tetap – Bersih</b>                |                   | <b>1.436.413.077</b>                 | <b>1.429.929.542</b>                 | <b>Total Fixed Assets – Net</b>               |
| Aset tidak berwujud                              | 8                 |                                      |                                      | Intangible assets                             |
| Harga perolehan                                  |                   | 69.950.000                           | 69.950.000                           | Acquisition cost                              |
| Akumulasi amortisasi                             |                   | ( 68.116.652 )                       | ( 65.897.906 )                       | Accumulated amortization                      |
| <b>Jumlah Aset Tidak Berwujud – Bersih</b>       |                   | <b>1.833.348</b>                     | <b>4.052.094</b>                     | <b>Total Intangible Assets – Net</b>          |
| Aset lain-lain                                   | 9                 | 268.825.447                          | 16.786.871                           | Other Assets                                  |
| <b>JUMLAH ASET</b>                               |                   | <b><u>157.870.301.926</u></b>        | <b><u>9.860.799.529</u></b>          | <b>TOTAL ASSETS</b>                           |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole

These Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
NERACA  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks Sejahtera Annua  
BALANCE SHEET  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|                                                                                                               | Catatan/<br>Notes | 31 Desember/<br>December 31,<br>2023 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>                                                                                  |                   |                                      |                                      | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                                                                   |
| Kewajiban segera                                                                                              | 10                | 6.872.278.283                        | 7.545.130                            | Liabilities due immediately                                                                     |
| Utang bunga                                                                                                   | 11                | 288.513.120                          | 6.141.729                            | Interest payables                                                                               |
| Simpanan nasabah                                                                                              | 13,26             |                                      |                                      | Deposits from customers                                                                         |
| Pihak ketiga                                                                                                  |                   | 63.882.247.657                       | 4.193.808.197                        | Third parties                                                                                   |
| Pihak berelasi                                                                                                |                   | 72.844.016.441                       | 66.403.233                           | Related parties                                                                                 |
| <b>Jumlah Simpanan Nasabah</b>                                                                                |                   | <b>136.726.264.098</b>               | <b>4.260.211.430</b>                 | <b>Total Deposits From Customers</b>                                                            |
| Kewajiban imbalan pasca-kerja                                                                                 | 14                | 99.759.841                           | 29.808.327                           | Post-employment benefits                                                                        |
| Kewajiban lain-lain                                                                                           | 15                | 57.973.813                           | 61.793.963                           | Other liabilities                                                                               |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>                                                                                       |                   | <b>144.044.789.155</b>               | <b>4.365.500.579</b>                 | <b>TOTAL LIABILITIES</b>                                                                        |
| <b>EKUITAS</b>                                                                                                |                   |                                      |                                      | <b>EQUITY</b>                                                                                   |
| <b>Modal saham:</b>                                                                                           |                   |                                      |                                      | <b>Share capital:</b>                                                                           |
| Nilai Nominal 2023:                                                                                           |                   |                                      |                                      | Nominal value 2023:                                                                             |
| - Seri A: nilai nominal<br>Rp 1.000.000 per saham                                                             |                   |                                      |                                      | - Series A: Par value Rp 1,000,000<br>per share                                                 |
| - Seri B: nilai nominal<br>Rp 3.500.000 per saham<br>(2022: Rp 1.000.000 per saham)                           |                   |                                      |                                      | - Series B: Par value Rp 3,500,000<br>per share<br>(2022: Rp 1,000,000 per share)               |
| Modal dasar 2023:                                                                                             |                   |                                      |                                      | Authorized 2023:                                                                                |
| - Seri A: 12.500 lembar saham<br>atau Rp 12.500.000.000                                                       |                   |                                      |                                      | - Series A: 12,500 shares or<br>Rp 12,500,000,000                                               |
| - Seri B: 6.000 lembar saham<br>atau Rp 21.000.000.000<br>(2022: 8.000 lembar saham atau<br>Rp 8.000.000.000) |                   |                                      |                                      | - Series B: 6,000 shares or<br>Rp 21,000,000,000<br>(2022: 8,000 shares or<br>Rp 8,000,000,000) |
| Modal ditempatkan dan disetor penuh<br>2023:                                                                  |                   |                                      |                                      | Issued and fully paid up 2023:                                                                  |
| - Seri A: 3.600 lembar saham<br>atau Rp 3.600.000.000                                                         |                   |                                      |                                      | - Series A: 3,600 shares or<br>Rp 3,600,000,000                                                 |
| - Seri B: 3.264 lembar saham<br>atau Rp 11.424.000.000<br>(2022: 3.600 lembar saham atau<br>Rp 3.600.000.000) |                   |                                      |                                      | - Series B: 3,264 shares or<br>Rp 11,424,000,000<br>(2022: 3,600 shares or<br>Rp 3,600,000,000) |
| Cadangan umum                                                                                                 | 16                | 15.024.000.000                       | 3.600.000.000                        | General reserve                                                                                 |
| Saldo (defisit) laba                                                                                          |                   | ( 1.645.164.918)                     | 1.448.621.261                        | (Deficit) retained earning                                                                      |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>                                                                                         |                   | <b>13.825.512.771</b>                | <b>5.495.298.950</b>                 | <b>TOTAL EQUITY</b>                                                                             |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN<br/>EKUITAS</b>                                                                       |                   | <b>157.870.301.926</b>               | <b>9.860.799.529</b>                 | <b>TOTAL LIABILITIES AND<br/>EQUITY</b>                                                         |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara Keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole

Jakarta, 29 April 2024/ April 29, 2024

  
Joko Puwanto  
Direktur Utama

These Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNUA  
LAPORAN LABA RUGI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

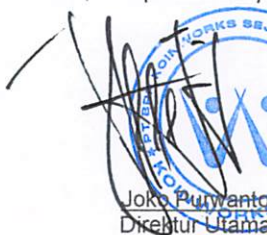
**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNUA  
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|                                           | Catatan/<br>Notes | 2023                     | 2022                   |                                              |
|-------------------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
| <b>PENDAPATAN OPERASIONAL</b>             |                   |                          |                        | <b>OPERATING INCOME</b>                      |
| Pendapatan bunga dan provisi administrasi | 17                | 3.557.895.067            | 737.452.991            | Interest income and provision administration |
| Beban bunga                               | 19                | ( 2.290.690.234 )        | ( 179.262.389 )        | Interest expenses                            |
| Pendapatan bunga bersih                   |                   | 1.267.204.833            | 558.190.602            | Net interest income                          |
| Pendapatan operasional lainnya            | 18                | 2.284.938.045            | 462.371.048            | Other operating income                       |
| <b>Jumlah Pendapatan Operasional</b>      |                   | <b>3.552.142.878</b>     | <b>1.020.561.650</b>   | <b>Total Operating Income</b>                |
| <b>BEBAN OPERASIONAL</b>                  |                   |                          |                        | <b>OPERATING EXPENSES</b>                    |
| Beban tenaga kerja                        | 20                | 4.415.085.120            | 1.208.185.239          | Labor expense                                |
| Beban administrasi dan umum               | 20                | 861.710.596              | 398.250.704            | General and administrative expense           |
| Penyisihan kerugian                       | 20                | 1.301.357.540            | 378.220.251            | Allowance for losses                         |
| Beban operasional lainnya                 | 21                | 194.114.589              | 30.776.604             | Other operating expense                      |
| <b>Total Beban Operasional</b>            |                   | <b>6.772.267.845</b>     | <b>2.015.432.798</b>   | <b>Total Operating Expenses</b>              |
| <b>RUGI OPERASIONAL</b>                   |                   | <b>( 3.220.124.967 )</b> | <b>( 994.871.148 )</b> | <b>OPERATIONAL LOSS</b>                      |
| <b>PENDAPATAN (BEBAH) NON OPERASIONAL</b> |                   |                          |                        | <b>NON OPERATING INCOME (EXPENSE)</b>        |
| Pendapatan non-operasional                | 22                | 159.314.229              | 42.779.703             | Non-operating income                         |
| Beban non-operasional                     | 22                | ( 32.975.441 )           | ( 32.455.988 )         | Non-operating expense                        |
| <b>Pendapatan Non Operasional</b>         |                   | <b>126.338.788</b>       | <b>10.323.715</b>      | <b>Non Operating Income</b>                  |
| <b>RUGI SEBELUM PAJAK</b>                 |                   | <b>( 3.093.786.179 )</b> | <b>( 984.547.433 )</b> | <b>LOSS BEFORE TAX</b>                       |
| Beban Pajak Penghasilan                   | 12a               | -                        | -                      | Corporate Income Tax                         |
| <b>RUGI BERSIH</b>                        |                   | <b>( 3.093.786.179 )</b> | <b>( 984.547.433 )</b> | <b>NET LOSS</b>                              |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole

Jakarta, 29 April 2023/ April 29, 2023

  
Joko Purwanto  
Direktur Utama

*These Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language*

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|                            | Modal saham<br>disetor/<br><i>Paid up share<br/>capital</i> | <u>Saldo Laba (Defisit)/Retained Earning (Dificit)</u> |                                                  |                                         |                                        |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
|                            |                                                             | <u>Cadangan umum/<br/>General reserve</u>              | <u>Belum<br/>dicadangkan/<br/>Unappropriated</u> | <u>Jumlah ekuitas/<br/>Total equity</u> |                                        |
| Saldo per 31 Desember 2021 | 3.600.000.000                                               | 446.677.689                                            | 2.433.168.694                                    | 6.479.846.383                           | <i>Balance as of December 31, 2021</i> |
| Rugi tahun berjalan        | -                                                           | -                                                      | ( 984.547.433 )                                  | ( 984.547.433 )                         | <i>Loss for the year</i>               |
| Saldo per 31 Desember 2022 | 3.600.000.000                                               | 446.677.689                                            | 1.448.621.261                                    | 5.495.298.950                           | <i>Balance as of December 31, 2022</i> |
| Tambahan modal disetor     | 11.424.000.000                                              | -                                                      | -                                                | 11.424.000.000                          | <i>Additional paid in capital</i>      |
| Rugi tahun berjalan        | -                                                           | -                                                      | ( 3.093.786.179 )                                | ( 3.093.786.179 )                       | <i>Loss for the year</i>               |
| Saldo per 31 Desember 2023 | <u>15.024.000.000</u><br>Catatan 16/<br>Note 16             | <u>446.677.689</u>                                     | <u>( 1.645.164.918 )</u>                         | <u>13.825.512.771</u>                   | <i>Balance as of December 31, 2023</i> |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

*The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole*

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
LAPORAN ARUS KAS  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
STATEMENT OF CASH FLOWS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|                                                                              | 2023                     | 2022                     |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                                       |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>                      |
| Rugi bersih                                                                  | ( 3.093.786.179 )        | ( 984.547.433 )          | Net loss                                                         |
| Penyesuaian untuk merekonsiliasi rugi bersih                                 |                          |                          | Adjustment for net loss                                          |
| Kredit yang diberikan provisi & administrasi                                 | 326.427.719              | ( 19.988.887 )           | Loans provision and administration                               |
| Penyisihan kerugian kredit yang diberikan                                    | ( 151.647.142 )          | 293.017.133              | Allowance for loan loss                                          |
| Penyusutan aset tetap                                                        | 39.052.263               | 42.578.940               | Depreciation of fixed assets                                     |
| Laba penjualan aset tetap                                                    | ( 135.416.650 )          | -                        | Gain on sale of fixed assets                                     |
| Kewajiban imbalan kerja                                                      | 69.951.514               | ( 15.969.423 )           | Employment benefit liability                                     |
| Amortisasi aset tidak berwujud                                               | 2.218.746                | 3.999.994                | Amortization of intangible assets                                |
| <b>Rugi Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja</b>                            | <b>( 2.943.199.729 )</b> | <b>( 680.909.676 )</b>   | <b>Loss Before Changes In Working Capital</b>                    |
| <b>Perubahan modal kerja</b>                                                 |                          |                          | <b>Changes in working capital</b>                                |
| Pendapatan bunga yang akan diterima                                          | ( 427.546.531 )          | 30.856.086               | Accrued interest income                                          |
| Kredit yang diberikan                                                        | ( 27.564.761.384 )       | ( 1.786.154.137 )        | Loans                                                            |
| Aset lain-lain                                                               | ( 252.038.576 )          | 61.633.229               | Other assets                                                     |
| Kewajiban segera                                                             | 6.864.733.153            | ( 32.626.686 )           | Liabilities due immediately                                      |
| Utang bunga                                                                  | 282.371.391              | ( 17.920.109 )           | Interest payables                                                |
| Utang pajak                                                                  | -                        | ( 158.592 )              | Taxes payable                                                    |
| Simpanan pihak ketiga                                                        | 117.216.082.955          | ( 2.104.585.063 )        | Deposits from third parties                                      |
| Simpanan bank lain                                                           | 15.249.969.713           | -                        | Deposits from other banks                                        |
| Kewajiban lain-lain                                                          | ( 3.820.150 )            | 20.976.425               | Other payables                                                   |
| <b>Arus Kas Bersih Diperoleh Dari (digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b>    | <b>108.421.790.842</b>   | <b>( 4.508.888.523 )</b> | <b>Net Cash Flows Provided By (used in) Operating Activities</b> |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>                                     |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>                      |
| Penambahan modal dasar                                                       | 11.424.000.000           | -                        | Capital injection                                                |
| Penjualan aset tetap                                                         | 135.476.652              | -                        | Sale of fixed assets                                             |
| Perolehan aset tetap                                                         | ( 45.595.800 )           | ( 6.675.000 )            | Acquisition of fixed assets                                      |
| <b>Arus Kas Bersih Diperoleh Dari (digunakan untuk) Aktivitas Investasi</b>  | <b>11.513.880.852</b>    | <b>( 6.675.000 )</b>     | <b>Net Cash Flows Provided By (used in) Investing Activities</b> |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>                        | <b>119.935.671.694</b>   | <b>( 4.515.563.523 )</b> | <b>NET (DECREASE) INCREASE CASH AND CASH EQUIVALENT</b>          |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>                                         | <b>4.133.272.946</b>     | <b>8.648.836.469</b>     | <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR</b>            |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>                                        | <b>124.068.944.640</b>   | <b>4.133.272.946</b>     | <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR</b>                  |
| <b>PENGUNGKAPAN TAMBAHAN</b>                                                 |                          |                          | <b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>                      |
| Kas dan setara kas terdiri dari:                                             |                          |                          | Cash and cash equivalents consist of:                            |
| Kas                                                                          | 228.453.400              | 34.057.400               | Cash                                                             |
| Giro                                                                         | 13.275.045.322           | 3.099.215.546            | Current accounts                                                 |
| Tabungan                                                                     | 9.515.445.918            | -                        | Savings                                                          |
| Deposito pada bank lain dengan jangka waktu paling lama 12 (dua belas) bulan | 101.050.000.000          | 1.000.000.000            | Deposits on other banks with longest period 12 (twelve) months   |
| <b>Jumlah Kas dan Setara Kas</b>                                             | <b>124.068.944.640</b>   | <b>4.133.272.946</b>     | <b>Total Cash and Cash Equivalents</b>                           |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as a whole

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian Bank**

PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua (sebelumnya PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya) ("Bank") didirikan di Kabupaten Tangerang berdasarkan Akta Notaris Tahir Kamili, S.H., No. 05 tanggal 1 Mei 1995. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C2-7375.HT.01.01. TH.95 tanggal 12 Juni 1995.

Berdasarkan Akta Notaris No. 04 tanggal 8 September 2023, yang dibuat oleh Notaris dan PPAT Fandi Aryana, S.H. M.Kn., PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya telah mengganti nama menjadi PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua.

Anggaran Dasar Bank telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta notaris Fandi Aryana, S.H. M.Kn. No. 02 tanggal 11 Oktober 2023 mengenai maksud dan tujuan bank. Perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0172770.AH.01.09.Tahun 2023.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Bank, maksud dan tujuan bank ialah menjalankan usaha dalam bidang usaha sebagai Bank Perkreditan Rakyat, yaitu: menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito dan tabungan, serta memberikan kredit untuk masyarakat yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dalam lalu lintas pembiayaan.

Bank berkedudukan dan berkantor pusat di Ruko Cikupa Niaga Mas Blok A No. 08 Jl. Raya Serang km. 15 Desa Talagasari Kec. Cikupa Kabupaten Tangerang. Untuk memenuhi kewajiban perpajakan, Bank terdaftar sebagai wajib pajak dengan NPWP : 01.699.316.4-451.000.

Pada tahun 2022 terjadi akuisi kepemilikan modal saham sebesar 100% kepada Tn. Benedicto Haryono (50,11%) dan Tn. Willy Arifin (49,89%). Hal ini dituangkan ke dalam akta notaris Rustianah, S.H. M.Kn. No. 06 tanggal 9 September 2022.

Berdasarkan Akta Notaris Fandi Aryana, S.H. M.Kn. No. 02 tanggal 11 Oktober 2023, susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi Bank pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

|                 | 2023                     |                 | 2022                     |
|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| Komisaris Utama | : Bachtiar M Marbun *)   | Ang Kie Kwan    | : President Commissioner |
| Komisaris       | : Drs Muhamad Djufri **) | Boedhi Surjono  | : Commissioner           |
| Direktur        | : Joko Purwanto ***)     | Sadeli Setiawan | : Director               |

\*) Telah mendapatkan persetujuan OJK No Kep-42/KR.01/2023

\*\*) Telah mendapatkan persetujuan OJK No Kep-44/KR.01/2023

\*\*\*) Telah mendapatkan persetujuan OJK No Kep-4/KO.11/2023

Obtained OJK approval No. Kep-42/KR.01/2023 \*)

Obtained OJK approval No. Kep-44/KR.01/2023 \*\*)

Obtained OJK approval No. Kep-4/KO.11/2023 \*\*\*)

**1. GENERAL**

**a. The Bank's Establishment**

PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua (previously PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya) ("the bank") was established in Tangerang District based on Notarial Deed from Tahir Kamili, S.H., No. 05, dated May 1, 1995. The deed of establishment has been approved by the Minister of Justice of Republic Indonesia with decree No. C2-7375.HT.01.01. TH.95 dated June 12, 1995.

Based on Notarial Deed No. 04 dated September 8, 2023 made by notary deed Fandi Aryana, S.H. M.Kn, PT Bank Perkreditan Rakyat Asri Cikupa Karya has changed its name to PT Bank Perkreditan Rakyat Koinworks Sejahtera Annua.

The Bank's Article of Association have been amended several times, most recently by notary deed Fandi Aryana, S.H. M.Kn. No. 02 dated October 11, 2023 about the purpose and objective of the bank. The amendment was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decree No. AHU-0172770.AH.01.09.Tahun 2023.

In accordance with Article 3 of the Bank's Articles of Association, the purpose and objective of the bank is in the field of banking as public credit bank, collecting fund from people in the form of deposits and savings, as well as providing credit for people that do not provides in traffic of financing activities.

Bank is located and headquartered in Ruko Cikupa Niaga Mas Blok A No. 08 Jl. Raya Serang km 15 Desa Talagasari Kec. Cikupa Kabupaten Tangerang. To fulfil tax obligation, the Bank listed as tax payer by NPWP : 01.699.316.4-451.000.

In 2022 there was an acquisition of 100% share capital ownership to Mr. Benedicto Haryono (50.11%) and Mr. Willy Arifin (49.89%). This was stated in the notarial deed of Rustianah, S.H. M.Kn. No. 06 of September 9, 2022.

Based on notarial deed Fandi Aryana, S.H. M.Kn. No. 02 date October 11, 2023, the composition of the Bank's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

**a. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan - Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik**

Berdasarkan persyaratan dan kriteria dalam Standar Akuntansi Keuangan - Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK - ETAP), Bank memenuhi kriteria sebagai entitas tanpa akuntabilitas publik. Oleh karena itu manajemen Bank memutuskan untuk menerapkan SAK - ETAP sebagai basis dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan Bank efektif tahun buku yang dimulai 1 Januari 2010.

Apabila dibandingkan dengan persyaratan dalam Standar Akuntansi Keuangan (SAK) yang berlaku dan diterapkan oleh Bank untuk tahun-tahun buku sebelumnya, maka persyaratan dalam SAK - ETAP lebih sederhana. Demikian pula apabila dibandingkan dengan perkembangan terkini SAK yang saat ini sedang dalam proses konvergensi dengan International Financial Reporting Standard (IFRS), maka persyaratan dalam SAK - ETAP juga lebih sederhana.

Bank memilih untuk menerapkan SAK - ETAP, dengan pertimbangan bahwa informasi yang disajikan dalam laporan keuangan berdasarkan SAK - ETAP masih mampu mencerminkan substansi ekonomi dari kegiatan operasi dan bisnis Bank. Pertimbangan lainnya adalah biaya dan manfaat dalam penyusunan laporan keuangan berdasarkan SAK - ETAP lebih efisien bagi Bank.

Meskipun persyaratan dalam SAK - ETAP lebih sederhana dibandingkan dengan SAK yang diterapkan sebelumnya maupun perkembangan terkini SAK tersebut, namun Bank tetap mengedepankan penyajian wajar dan pengungkapan secara penuh atas informasi keuangan yang relevan dan andal bagi pemakai sebagaimana disyaratkan oleh standar tersebut. Oleh karena itu tujuan penyajian laporan keuangan bagi sebagian besar pemakai tetap terpenuhi.

**b. Pernyataan Kepatuhan Terhadap SAK - ETAP**

Manajemen Bank menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2023 dengan angka komparatif tahun 2022 telah disajikan sesuai dengan SAK - ETAP dan telah memenuhi semua persyaratannya.

**c. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan**

Laporan keuangan Bank terdiri atas Neraca, Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan Atas Laporan Keuangan. Bank tidak menyusun laporan laba rugi dan saldo laba, sebagaimana diijinkan oleh SAK - ETAP, karena terdapat transaksi yang diakui langsung dalam perubahan ekuitas yang tidak berdampak pada saldo laba.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES**

**a. Application of Financial Accounting Standards - Entities Without Public Accountability**

Based on the requirements and criteria in the Financial Accounting Standards - Entities Without Public Accountability (FAS - EWPA), the Bank meets the criteria as an entity without public accountability. Therefore the Bank's management decided to apply FAS - EWPA as the basis for preparing and presenting the Bank's financial statements effective for the financial year starting January 1, 2010.

If compared with the requirements in the applicable Financial Accounting Standards (FAS) and applied by the Bank for the previous financial years, the requirements in FAS - EWPA are simpler. Likewise, when compared to the latest developments in FAS which are currently in the process of convergence with the International Financial Reporting Standard (IFRS), the requirements in FAS - EWPA are also simpler.

The Bank chooses to implement FAS - EWPA, with the consideration that the information presented in the financial statements based on FAS - EWPA is still capable of reflecting the economic substance of the Bank's operations and business activities. Another consideration is that the costs and benefits of preparing financial reports based on FAS - EWPA are more efficient for the Bank.

Even though the requirements in FAS - EWPA are simpler compared to the previously applied FAS and the latest developments in the said FAS, the Bank still prioritizes fair presentation and full disclosure of financial information that is relevant and reliable to users as required by these standards. Therefore, the purpose of presenting financial statements for the majority of users is still fulfilled.

**a. Statement of Compliance with FAS - EWPA**

The Bank's management stated that the financial statements for 2023 with comparative figures for 2022 have been presented in accordance with FAS - EWPA and have met all the requirements.

**b. Basis for Preparation of Financial Statements**

The Bank's financial statements consist of a Balance Sheet, Profit and Loss Report, Statement of Changes in Equity, and Notes to Financial Statements. The Bank does not prepare profit and loss statements and retained earnings, as permitted by FAS - EWPA, because there are transactions that are recognized directly in changes in equity which have no impact on retained earnings.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**c. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan (Lanjutan)**

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Setara kas adalah investasi jangka pendek dan sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya. Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan.

Entitas melaporkan arus kas dari aktivitas operasi dengan menggunakan metode tidak langsung.

**d. Mata Uang Pelaporan, Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing.**

Mata uang pelaporan yang digunakan oleh entitas adalah mata uang rupiah. Mata uang rupiah digunakan karena memenuhi indikator sebagai mata uang fungsional, yaitu indikator arus kas, indikator harga jual dan indikator biaya.

Pembukuan Bank diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Sedangkan transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam rupiah dengan kurs tunai (*spot rate*) pada saat terjadinya transaksi. Tanggal transaksi adalah tanggal dimana transaksi pertama kali memenuhi syarat pengakuan sesuai dengan SAK - ETAP.

Pada tanggal pelaporan, saldo aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian selisih kurs yang timbul dibebankan atau dikreditkan pada laporan laba rugi tahun berjalan.

**e. Kas dan Setara Kas**

Kas terdiri dari mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Kas dan setara kas merupakan kas, rekening giro, tabungan, dan deposito, dimana penempatan tersebut dalam jangka waktu paling lama 12 (dua belas) bulan, dapat dicairkan sewaktu-waktu dan tidak dijaminkan.

**f. Transaksi Dengan Pihak - Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa**

Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi antar pihak hubungan istimewa. Kompensasi personil manajemen kunci harus diungkapkan secara total.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**c. Basis for Preparation of Financial Statements (Continued)**

The statement of cash flows presents information on historical changes in the entity's cash and cash equivalents, showing separately the changes that occurred during a period from operating, investing and financing activities. Cash equivalents are short-term, highly liquid investments held to fulfill short-term cash commitments, not for investment or other purposes. Investments are generally classified as cash equivalents only if they have short maturities of three months or less from the date of acquisition.

The entity reports cash flows from operating activities using the indirect method.

**d. Reporting Currency, Transactions and Balances in Foreign Currency.**

The reporting currency used by the entity is the rupiah currency. The rupiah currency is used because it fulfills the indicators as a functional currency, namely cash flow indicators, selling price indicators and cost indicators.

The bookkeeping of the Bank is maintained in Rupiah. Meanwhile, transactions in foreign currencies are translated into rupiah at the spot rate at the time the transaction occurs. The transaction date is the date when the transaction first meets the recognition requirements in accordance with FAS - EWPA.

At the reporting date, the balance of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the exchange rates prevailing at that date. The resulting gains or losses on foreign exchange are charged or credited to the current year's statement of income.

**e. Cash and Cash Equivalents**

Cash consists of paper currency and rupiah metal which are still valid as legal tender. Cash and cash equivalents are cash, current accounts, savings and time deposits, where the placement is for a maximum period of 12 (twelve) months, can be withdrawn at any time and is not collateralized.

**f. Transactions With Related Parties**

The relationship between the subsidiary and the parent entity is disclosed whether or not there are transactions between related parties. Compensation of key management personnel should be disclosed in total.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**f. Transaksi-transaksi Dengan Pihak - pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa (Lanjutan)**

Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika :

- i. Secara langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut :
  - a. Mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan, entitas (termasuk induk, entitas anak, dan fellow subsidiaries); terhadap pihak hubungan entitas diungkapkan, yang meliputi jumlah - jumlah Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
  - b. Memiliki pengendalian bersama atas entitas.
- ii. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
- iii. Pihak tersebut adalah joint ventures dimana entitas tersebut merupakan joint venture;
- iv. Pihak tersebut adalah personil manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- v. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam ( i ) atau ( iv );
- vi. Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam ( iv ) atau ( v ) atau
- vii. Pihak tersebut adalah program imbalan pascakerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Bank menetapkan bahwa personil manajemen kunci meliputi Direksi dan Dewan Komisaris Bank, sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami, isteri, anak atau tanggungnya.

Bank melakukan transaksi dengan pihak - pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK - ETAP Bab 28, "Pengungkapan pihak - pihak yang mempunyai hubungan istimewa". Transaksi dan saldo Bank transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tidak tertagih terkait jumlah saldo piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa.

**g. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima**

Pendapatan bunga yang akan diterima terdiri dari pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan bunga dari penempatan pada bank lain.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**f. Transactions With Related Parties (Continued)**

A party is related to the entity if:

- i. Directly or indirectly through one or more intermediaries, the party:
  - a. Controls, is controlled by, or is under common control with, entities (including parents, subsidiaries, and fellow subsidiaries); to the entity relationship parties disclosed, which includes the amount Has an interest in the entity that provides significant influence over the entity; or
  - b. Have joint control over the entity.
- ii. The party is an associate of the entity;
- iii. The parties are joint ventures where the entity is a joint venture;
- iv. The party is a key management personnel of the entity or its parent entity;
- v. The party is the family of any person described in (i) or (iv);
- vi. Such party is an entity that is controlled, jointly controlled or significantly affected by, or has significant voting rights, directly or indirectly, any person described in (iv) or (v) or
- vii. Such party is a post-employment benefit plan for the benefits of the employees of the entity, or any entity with which it has a special relationship.

The Bank stipulates that key management personnel include the Board of Directors and the Board of Commissioners of the Bank, while close family members include husband, wife, children or dependents.

The Bank conducts transactions with certain parties as related parties as stipulated in FAS - EWPA Chapter 28, "Disclosure of related parties". Bank transactions and balances, balances including terms and conditions as well as the nature of payment and details of guarantees given or received, allowance for doubtful accounts related to the amount of outstanding receivables, and expenses recognized in the period relating to doubtful accounts due from third parties special relationship.

**g. Interest Income To Be Received**

Interest income to be received consists of interest income from quality loans that have been recognized as income but have not yet been paid. Included in this definition is recognition of interest from placements with other banks.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**h. Penempatan Pada Bank Lain**

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan kerugian atas penempatan pada bank lain. Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain ditetapkan berdasarkan penelaahan terhadap masing-masing saldo penempatan pada akhir tahun.

**i. Kredit Yang Diberikan**

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo pinjaman setelah dikurangi provisi administrasi, penyisihan kerugian kredit restrukturisasi, biaya transaksi, pendapatan bunga ditangguhkan kredit restrukturisasi dan penyisihan kerugian kredit.

Kredit diklasifikasikan sebagai non performing pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit yang diberikan dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapusbukukan dan atau dihapustagihkan diakui sebagai pendapatan operasional lainnya.

**j. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Serta Estimasi Kerugian Komitmen & Kontinjensi**

Penyisihan penghapusan aset produktif serta estimasi kerugian dan kontinjensi dibentuk berdasarkan penelaahan manajemen terhadap kualitas masing-masing aset produktif pada akhir tahun dengan mengacu kepada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) mengenai pembentukan penyisihan aset produktif.

Pedoman pembentukan penyisihan aset produktif mengacu pada POJK No. 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 dimana dinyatakan tentang penyisihan yang harus dibentuk sebagai berikut:

| Penggolongan           | Presentase Penyisihan/<br>Percentage of Allowance                          | Classification  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Lancar                 | 0,5% -                                                                     | Current         |
| Dalam perhatian khusus | 3% setelah dikurangi nilai agunan/<br>after reduced the collateral value   | Special mention |
| Kurang lancar          | 10% setelah dikurangi nilai agunan/<br>after reduced the collateral value  | Substandard     |
| Diragukan              | 50% setelah dikurangi nilai agunan/<br>after reduced the collateral value  | Doubtful        |
| Macet                  | 100% setelah dikurangi nilai agunan/<br>after reduced the collateral value | Loss            |

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**h. Placement With Other Banks**

Placements with other banks are stated at the balance of placements less allowance for possible losses on placements with other banks. Allowance for losses on placements with other banks is determined based on a review of the respective placement balances at the end of the year.

**i. Loans**

Loans are stated at the outstanding loan balance after deducting administrative fees, allowance for loan losses on restructuring, transaction costs, deferred interest income on restructuring loans and allowance for credit losses.

Loans are classified as non-performing when the principal is past due and/or when management believes that receipt of the principal or interest on the loan is doubtful. Interest income on loans classified as doubtful is recognized as income when received.

Loans are written-off when management believes that the loans are uncollectible. Recoveries of written-off and/or written-off loans are recognized as other operating income.

**j. Provision for Losses on Earning Assets and Estimated Losses on Commitments & Contingencies**

Allowance for possible losses on earning assets as well as estimated losses and contingencies is formed based on management's review of the quality of each earning asset at the end of the year with reference to the Financial Services Authority Regulation (FSAR) regarding the establishment of allowance for earning assets.

Guidelines for establishing allowance for earning assets refer to FSAR No. 33/POJK.03/2018 dated December 27, 2018 which states the allowance that must be formed as follows:

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**j. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Serta Estimasi Kerugian Komitmen & Kontinjensi (Lanjutan)**

Besarnya nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang pada penyisihan setinggi-tingginya adalah sebagai berikut:

- 100% dari nilai agunan yang bersifat likuid
- 75% dari nilai agunan lainnya

Aset produktif dihapusbukukan pada saat manajemen berkeyakinan bahwa aset produktif tersebut sudah tidak tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapusbukukan tercatat sebagai penambahan beban penyisihan penghapusan aset produktif yang bersangkutan selama tahun berjalan.

**k. Biaya Dibayar Dimuka**

Biaya dibayar dimuka diamortisasi berdasarkan periode penggunaannya dengan metode garis lurus.

**l. Aset Tetap**

Aset tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Biaya perolehan meliputi harga beli aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran aset, biaya pemindahan aset dan biaya restorasi relokasi. Pajak-pajak yang dapat dikreditkan dan semua diskon dikurangkan dalam menentukan biaya perolehan. Revaluasi aset tetap tidak diperkenankan, kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Penyusutan dimulai pada saat aset tetap tersedia untuk digunakan dan berhenti ketika aset tetap dihapuskan. Penyusutan tidak berhenti ketika aset tetap tidak digunakan. Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu aset berdasarkan SAK ETAP.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dengan rincian sebagai berikut :

|                                   | <b>Tarif/Tariffs</b> |
|-----------------------------------|----------------------|
| - Gedung                          | 5,00% sd. 10,00%     |
| - Peralatan kantor                | 25,00%               |
| - Kendaraan                       | 12,50% sd. 25,00%    |
| - Perabot dan perlengkapan kantor | 25,00%               |

Pengeluaran untuk perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kerja dikapitalisasi.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan, dan laba atau rugi yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**j. Provision for Losses on Earning Assets and Estimated Losses on Commitments & Contingencies (Continued)**

The amount of collateral value that can be calculated as a deduction from the maximum allowance is as follows:

- 100% of the liquid collateral value
- 75% of the value of other collateral

Earning assets are written-off when management believes that the earning assets are no longer collectible. Recoveries of productive assets that have been written-off are recorded as an addition to the allowance for possible losses on the related earning assets during the current year.

**k. Prepaid Expenses**

Prepaid expenses are amortized over the period used using the straight-line method.

**l. Fixed Assets**

Fixed assets are presented at cost less accumulated depreciation and impairment. Acquisition cost includes the purchase price of fixed assets including costs directly attributable to bringing the assets to the location and condition ready for use as well as the initial estimate of the costs of dismantling the assets, the costs of removing the assets and the costs of relocating restoration. Creditable taxes and all discounts are deducted in determining cost. Revaluation of fixed assets is not permitted, unless it is carried out based on government regulations. Depreciation begins when the assets are available for use and stops when the assets are written off. Depreciation does not stop when fixed assets are not used. Depreciation is recognized as an expense in the profit or loss, unless it meets the requirements to be capitalized as the acquisition of an asset under FAS EWPA.

Depreciation of fixed assets is carried out using the straight line method based on their estimated useful lives with the following details:

|                                 |
|---------------------------------|
| Buildings -                     |
| Office equipment -              |
| Vehicle -                       |
| Office furniture and supplies - |

Expenditures for repairs and maintenance are charged to the profit or loss when incurred. Expenditures that extend the useful life or provide economic benefits in the future in the form of increasing capacity, production quality or improving work standards are capitalized.

Fixed assets which are no longer used or sold are removed from the related fixed assets group, and the resulting gains or losses are credited or charged to current year operations.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**m. Agunan Diambil Alih**

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit yang diberikan disajikan dalam akun (ruparupa aset) diukur sebesar nilai bersih yang dapat direalisasikan. Nilai bersih yang dapat direalisasi adalah nilai wajar agunan setelah dikurangi estimasi beban pelepasan.

Dalam hal taksiran agunan yang diambil alih lebih rendah dari saldo kredit, maka selisih lebih dari saldo kredit yang tidak dapat ditagih dibebankan pada penyisihan kerugian. Biaya-biaya sehubungan dengan pemeliharaan dan perolehan aset tersebut dibebankan pada saat terjadinya Laba atau rugi yang terjadi akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan sebagai pendapatan atau beban tahun yang bersangkutan.

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Pendapatan bunga adalah pendapatan yang diperoleh dari penanaman dana Bank pada aset produktif. Pendapatan bunga meliputi pendapatan bunga kontraktual, amortisasi provisi dan pendapatan lainnya yang dapat dipersamakan dengan itu, diskonto, dikurangi amortisasi biaya-biaya yang terkait langsung dengan penanaman dana Bank pada aset produktif yang ditanggung oleh Bank (biaya transaksi). Amortisasi provisi dan pendapatan lainnya yang dapat dipersamakan dengan itu serta amortisasi biaya-biaya transaksi dilakukan dengan metode garis lurus sesuai dengan jangka waktu penanaman dana Bank dalam aset produktif.

Amortisasi provisi dan pendapatan lainnya yang dapat dipersamakan dengan itu serta amortisasi biaya transaksi dilakukan tanpa memperhatikan kualitas penanaman dana, apakah termasuk kategori *performing* atau *non-performing*.

Dalam hal biaya transaksi dibebankan kepada nasabah maka biaya tersebut tidak termasuk dalam biaya perolehan penanaman dana Bank pada aset produktif.

Beban bunga adalah beban yang dibayarkan kepada nasabah atau pihak lain yang berkaitan dengan kegiatan penghimpunan dana dan penerimaan pinjaman. Beban bunga meliputi beban bunga kontraktual dan amortisasi biaya transaksi yang terkait secara langsung dengan penghimpunan dana. Amortisasi biaya transaksi dilakukan dengan metode garis lurus sesuai dengan jangka waktu penghimpunan dana.

Pendapatan dan beban bunga kontraktual diakui berdasarkan metode akrual. Pendapatan bunga kontraktual atas aset produktif dihentikan pada saat aset produktif tersebut diklasifikasikan sebagai *non-performing* (kurang lancar, diragukan dan macet). Pendapatan bunga kontraktual dari aset produktif yang diklasifikasikan sebagai *non-performing* dilaporkan sebagai tagihan kontinjensi dan diakui sebagai pendapatan pada saat pendapatan tersebut diterima (*cash basis*).

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**m. Collateral Foreclosed On**

*Collateral repossessed in connection with the settlement of loans is presented in an account (a variety of assets) measured at net realizable value. Net realizable value is the fair value of the collateral after deducting the estimated costs of disposal.*

*In the event that the estimated foreclosed collateral is lower than the credit balance, the difference in excess of the uncollectible credit balance is charged to allowance for losses. Costs related to the maintenance and acquisition of these assets are charged when incurred. taken over are reported as income or expenses for the current year.*

**n. Income and Expense Recognition**

*Interest income is income derived from investing Bank funds in productive assets. Interest income includes contractual interest income, amortization of fees and other equivalent income, discounts, less amortization of costs directly related to investing the Bank's funds in earning assets borne by the Bank (transaction costs). The amortization of fees and other equivalent income as well as amortization of transaction costs is carried out using the straight-line method in accordance with the period of investment of the Bank's funds in productive assets.*

*The amortization of fees and other equivalent income as well as the amortization of transaction costs is carried out without regard to the quality of the investment, whether it is included in the performing or non-performing category.*

*In the event that transaction costs are charged to customers, these costs are not included in the cost of acquiring Bank funds in productive assets.*

*Interest expenses are expenses paid to customers or other parties related to fundraising activities and receiving loans. Interest expense includes contractual interest expense and amortization of transaction costs that are directly related to raising funds. Amortization of transaction costs is carried out using the straight-line method over the period of time the funds are collected.*

*Contractual interest income and expenses are recognized on the accrual basis. Contractual interest income on earning assets is discontinued when the earning assets are classified as non-performing (substandard, doubtful and loss). Contractual interest income from earning assets classified as non-performing is reported as contingent receivables and recognized as income when the income is received (cash basis).*

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban (Lanjutan)**

Seluruh penerimaan kas yang berhubungan dengan kredit *non-performing* yang digolongkan sebagai kurang lancar, diragukan dan macet diakui terlebih dahulu sebagai pengurang pokok kredit. Kelebihan penerimaan kas di atas pokok kredit diakui sebagai pendapatan bunga kontraktual dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Pendapatan bunga kontraktual dari kredit kategori *performing* yang telah diakui Bank sebagai pendapatan namun belum diterima secara kas dibukukan pada akun pendapatan bunga yang akan diterima.

Beban bunga kontraktual dari penghimpunan dana Bank yang telah diakui sebagai beban namun belum dibayarkan kepada nasabah maupun kreditur dibukukan pada akun utang bunga.

Pendapatan dan biaya lainnya dicatat secara akrual yaitu saat timbulnya pendapatan dan beban yang bersangkutan.

**o. Pajak Penghasilan**

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut. Bank harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Bank tidak mengakui pajak tangguhan.

**p. Imbalan Pascakerja**

Bank mengakui imbalan kewajiban pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK - ETAP bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-Undang (UU) No. 11 tahun 2020 yang diturunkan dalam PP No. 35, 36, 37/2021 klaster Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut Bank diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU No. 11 tahun 2020 yang diturunkan dalam PP No. 35, 36, 37/2021 klaster Ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti.

Bank mampu untuk menggunakan metode projected unit credit untuk mengukur kewajiban imbalan pasti dan beban terkait. Sehingga Bank dalam menghitung kewajiban tersebut menggunakan asumsi aktuarial dan asumsi keuangan dalam menentukan kewajiban imbalan pascakerja, biaya jasa kini, bunga atas kewajiban imbalan, dan keuntungan atau kerugian aktuarial. Tingkat diskonto yang digunakan adalah suku bunga pasar obligasi pemerintah pada tanggal pelaporan.

Keuntungan dan kerugian aktuarial diakui dalam laporan laba rugi. Bank menyelenggarakan aset program imbalan pasti.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**n. Income and Expense Recognition (Continued)**

All cash receipts related to non-performing loans which are classified as substandard, doubtful and loss are recognized first as a deduction from the loan principal. The excess of cash receipts over the loan principal is recognized as contractual interest income in the statement of income for the year concerned.

Contractual interest income from performing loans that have been recognized by the Bank as income but have not yet been received in cash are recorded in the interest income account to be received.

Contractual interest expenses from raising Bank funds that have been recognized as expenses but have not been paid to customers or creditors are recorded in the interest payable account.

Other income and expenses are recorded on an accrual basis, namely when the related income and expenses are incurred.

**o. Income tax**

The Bank recognizes liability for all unpaid income taxes for the current and prior periods. If the amount already paid for the current and prior periods exceeds the amount payable for that period. The bank must recognize the excess as an asset. The Bank does not recognize deferred tax.

**p. Post-Employment Benefits**

The Bank recognizes post-employment benefits as stipulated in FAS - EWPA chapter 23 "Employee Benefits". The recognition of this obligation is based on the provisions of Law (UU) No. 11 of 2020 which was lowered in PP No. 35, 36, 37/ 2021 Employment cluster. Under these provisions, the Bank is required to pay employee benefits when they stop working in terms of resignation, normal retirement, death and permanent disability. The amount of post-employment benefits is mainly based on the length of service and the amount of employee compensation at the time of completion of the employment relationship. Basically, employee benefits based on Law no. 11 of 2020 which was lowered in PP No. 35, 36, 37/ 2021 the Employment cluster is a defined benefit program.

The Bank is able to use the projected unit credit method to measure its defined benefit obligation and related expenses. So that the Bank in calculating these obligations uses actuarial assumptions and financial assumptions in determining post-employment benefit obligations, current service cost, interest on benefit obligations, and actuarial gains or losses. The discount rate used is the market interest rate for government bonds at the reporting date.

Actuarial gains and losses are recognized in the profit or loss. The Bank maintains defined benefit plan assets.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

**q. Cadangan Menurut Undang-Undang**

Menurut Undang-Undang Perseroan Terbatas No. 1 tahun 1995 yang telah diubah dengan UU No. 40 tahun 2007, Bank wajib setiap tahunnya menyisihkan jumlah tertentu dari laba bersih untuk cadangan, sampai cadangan mencapai sekurang-kurangnya 20% dari modal yang ditempatkan. Penentuan jumlah penyisihan sebagaimana yang dimaksud ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham. Bank dalam menyisihkan cadangannya belum mencapai 20%.

**r. Penggunaan Estimasi**

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan standard akuntansi keuangan di Indonesia mengharuskan manajemen melakukan estimasi dan asumsi yang berdampak terhadap angka-angka aset dan liabilitas yang dilaporkan dan pengungkapan aset dan Liabilitas bersyarat pada tanggal laporan keuangan dan pelaporan jumlah pendapatan dan beban selama periode laporan. Hasil aktual akan berbeda dengan estimasi tersebut.

**2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (Continued)**

**q. Statutory Reserves**

According to the Limited Liability Company Law No. 1 of 1995 which has been amended by Law No. 40 of 2007, the Bank is required to set aside a certain amount of net profit annually for reserves, until the reserves reach at least 20% of the issued capital. Determination of the amount of allowance referred to is determined by the General Meeting of Shareholders. Banks in setting aside reserves have not reached 20%.

**r. Use of Estimates**

The preparation of financial statements in accordance with financial accounting standards in Indonesia requires management to make estimates and assumptions that affect the reported figures of assets and liabilities and the disclosure of conditional assets and liabilities at the date of the financial statements and reporting of total income and expenses during the reporting period actual results will be different with these estimates.

**3. KAS**

|                   | <b>2023</b>        | <b>2022</b>       |
|-------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Kas</b>        |                    |                   |
| Kas di tangan     | 228.453.400        | 34.057.400        |
| <b>Jumlah Kas</b> | <b>228.453.400</b> | <b>34.057.400</b> |

**3. CASH**

**Cash**  
Cash on hand  
**Total Cash**

**4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA**

|                                                   | <b>2023</b>        | <b>2022</b>       |
|---------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Pendapatan bunga yang akan diterima terdiri dari: |                    |                   |
| Penempatan pada bank lain                         | 246.672.530        | 1.027.398         |
| Kredit yang diberikan                             | 191.766.355        | 9.864.956         |
| <b>Jumlah Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima</b> | <b>438.438.885</b> | <b>10.892.354</b> |

Accrued interest income consist of:  
Placement with other banks  
Loans

**Total Accrued Interest Income**

**5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN**

Berdasarkan jenis dan nama bank

|                                                      | <b>2023</b>           | <b>2022</b>          |
|------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Pihak Ketiga</b>                                  |                       |                      |
| <b>Giro</b>                                          |                       |                      |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk                        | 12.436.805.196        | 2.771.341.076        |
| PT Bank Permata Syariah                              | 800.618.709           | 10.476.001           |
| PT Bank Central Asia Tbk                             | 151.765.461           | 321.255.174          |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | 43.308.797            | -                    |
| <b>Jumlah Giro</b>                                   | <b>13.432.498.163</b> | <b>3.103.072.251</b> |

**5. PLACEMENT WITH OTHER BANKS**

By type and banks name

**Third Parties**  
**Current accounts**  
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk  
PT Bank Permata Syariah  
PT Bank Central Asia Tbk  
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk  
**Total Current Accounts**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)                                                                                                                                                                                       |                        | 5. PLACEMENT WITH OTHER BANKS (Continued)                                                                                                                                                                       |                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Berdasarkan jenis dan nama bank (Lanjutan)                                                                                                                                                                                    |                        | By type and banks name (Continued)                                                                                                                                                                              |                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                               | 2023                   | 2022                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |
| <b>Tabungan</b>                                                                                                                                                                                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                 | <b>Saving</b>                                                          |
| PT BPR Eka Bumi Artha                                                                                                                                                                                                         | 8.010.454.272          | -                                                                                                                                                                                                               | PT BPR Eka Bumi Artha                                                  |
| PT BPR Bhapertim Persada                                                                                                                                                                                                      | 1.504.991.646          | -                                                                                                                                                                                                               | PT BPT Bhapertim Persada                                               |
| <b>Jumlah tabungan</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>9.515.445.918</b>   | <b>-</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>Total Savings</b>                                                   |
| <b>Deposito</b>                                                                                                                                                                                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                 | <b>Deposits</b>                                                        |
| PT Bank Mayapada                                                                                                                                                                                                              | 5.000.000.000          | -                                                                                                                                                                                                               | PT Bank Mayapada                                                       |
| PT BPR Rizky Barokah                                                                                                                                                                                                          | 3.000.000.000          | -                                                                                                                                                                                                               | PT BPR Rizky Barokah                                                   |
| PT BPRS PNM Mentari                                                                                                                                                                                                           | 2.500.000.000          | -                                                                                                                                                                                                               | PT BPRS PNM Mandiri                                                    |
| Lain-Lain (dibawah 2.000.000.000)                                                                                                                                                                                             | 90.550.000.000         | 1.000.000.000                                                                                                                                                                                                   | Others (under 2.000.000.000)                                           |
| <b>Jumlah deposito</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>101.050.000.000</b> | <b>1.000.000.000</b>                                                                                                                                                                                            | <b>Total deposits</b>                                                  |
| <b>Jumlah penempatan pada bank lain</b>                                                                                                                                                                                       | <b>123.997.944.081</b> | <b>4.103.072.251</b>                                                                                                                                                                                            | <b>Total placement with other banks</b>                                |
| <b>Penyisihan kerugian</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>( 157.452.841 )</b> | <b>( 3.856.705 )</b>                                                                                                                                                                                            | <b>Allowance for losses</b>                                            |
| <b>Jumlah penempatan pada bank lain setelah dikurangi penyisihan kerugian</b>                                                                                                                                                 | <b>123.840.491.240</b> | <b>4.099.215.546</b>                                                                                                                                                                                            | <b>Total placement with other bank after less allowance for losses</b> |
| Tingkat bunga per tahun untuk penempatan pada bank lain pada tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :                                                                                                                     |                        | The interest rate per annum for placement with other banks in 2023 an 2022 are as follows:                                                                                                                      |                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                               | 2023                   | 2022                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |
| Giro                                                                                                                                                                                                                          | 0,25 % - 1,90 %        | 0,25 % - 1,90 %                                                                                                                                                                                                 | Current account                                                        |
| Tabungan                                                                                                                                                                                                                      | 5,75 % - 5,75 %        | -                                                                                                                                                                                                               | Saving                                                                 |
| Deposito                                                                                                                                                                                                                      | 4,50 % - 7,75 %        | 6,25 %                                                                                                                                                                                                          | Deposit                                                                |
| Kolektibilitas penempatan pada bank lain pada tahun 2023 dan 2022 tergolong lancar.                                                                                                                                           |                        | The collectibility of placement with other banks in 2023 and 2022 is classified as current.                                                                                                                     |                                                                        |
| Perubahan penyisihan kerugian penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut:                                                                                                                                               |                        | Changes in allowance for losses on placements with other banks are as follows:                                                                                                                                  |                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                               | 2023                   | 2022                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |
| Saldo awal                                                                                                                                                                                                                    | 3.856.705              | 721.668                                                                                                                                                                                                         | Beginning Balance                                                      |
| Pemulihan penyisihan (Catatan 18)                                                                                                                                                                                             | ( 173.343.623 )        | 26.890.954                                                                                                                                                                                                      | Allowance recovery (Note 18)                                           |
| Penyisihan (Catatan 20)                                                                                                                                                                                                       | 326.939.759            | 30.025.991                                                                                                                                                                                                      | Allowance (Note 20)                                                    |
| <b>Saldo akhir</b>                                                                                                                                                                                                            | <b>157.452.841</b>     | <b>3.856.705</b>                                                                                                                                                                                                | <b>Ending Balance</b>                                                  |
| Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. |                        | Management believes that the amount of allowance for losses is sufficient to cover losses on uncollectible placement with other banks and has complied with the provisions of the Financial Services Authority. |                                                                        |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 6. KREDIT YANG DIBERIKAN                       |                       | 6. LOANS             |                                                 |
|------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------------------|
| a. Jenis penggunaan kredit                     |                       | a. Type of loan use  |                                                 |
|                                                | 2023                  | 2022                 |                                                 |
| Modal kerja                                    | 17.032.158.820        | 4.110.312.300        | Working capital                                 |
| Investasi                                      | 11.216.953.406        | 116.901.100          | Investment                                      |
| Konsumsi lainnya                               | 3.907.509.858         | 364.647.300          | Other consumption                               |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>32.156.622.084</b> | <b>4.591.860.700</b> | <b>Total</b>                                    |
| Penyisihan kerugian                            | ( 168.698.190)        | ( 320.345.332)       | Allowance for losses                            |
| Provisi & administrasi yang belum diamortisasi | ( 332.077.365)        | ( 5.649.646)         | Unamortized provision & administration          |
| <b>Jumlah bersih</b>                           | <b>31.655.846.529</b> | <b>4.265.865.722</b> | <b>Total - Net</b>                              |
| b. Pihak-pihak penerima kredit                 |                       | b. By Parties        |                                                 |
|                                                | 2023                  | 2022                 |                                                 |
| Pihak ketiga                                   | 32.156.622.084        | 4.507.313.300        | Third parties                                   |
| Pihak berelasi                                 | -                     | 84.547.400           | Related parties                                 |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>32.156.622.084</b> | <b>4.591.860.700</b> | <b>Total</b>                                    |
| Provisi & administrasi yang belum diamortisasi | ( 332.077.365)        | ( 5.649.646)         | Unamortized provision & administration          |
| Penyisihan kerugian                            | ( 168.698.190)        | ( 320.345.332)       | Allowance for losses                            |
| <b>Jumlah bersih</b>                           | <b>31.655.846.529</b> | <b>4.265.865.722</b> | <b>Total - Net</b>                              |
| c. Sektor ekonomi                              |                       | c. Economic Sector   |                                                 |
|                                                | 2023                  | 2022                 |                                                 |
| Perdagangan besar dan eceran                   | 12.386.884.246        | 3.758.141.400        | Wholesale dan retail trade                      |
| Real Estate                                    | 3.687.000.000         | -                    | Real Estate                                     |
| Jasa kemasyarakatan, sosial budaya, hiburan    | 3.392.251.100         | 33.332.000           | Social services, social-cultural, entertainment |
| Konstruksi                                     | 2.941.117.800         | 348.000.000          | Construction                                    |
| Industri pengolahan                            | 2.000.000.000         | -                    | Processing industry                             |
| Jasa Kesehatan dan kegiatan sosial             | 1.093.405.194         | -                    | Health and social services                      |
| Kegiatan usaha yang belum jelas batasannya     | 1.000.000.000         | 21.280.000           | Business activities unclear in categorized      |
| Perikanan                                      | 1.000.000.000         | -                    | Fisheries                                       |
| Pertambangan dan penggalian                    | 958.333.000           | -                    | Mining and quarrying                            |
| Listrik, gas, dan air                          | 923.020.250           | -                    | Electricity, gas and water                      |
| Jasa perorangan yang melayani rumah tangga     | 346.443.112           | -                    | Services to individual households               |
| Jasa sektor pendidikan                         | 68.166.000            | 87.740.000           | Education sector service                        |
| Lainnya                                        | 2.360.001.382         | 343.367.300          | Others                                          |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>32.156.622.084</b> | <b>4.591.860.700</b> | <b>Total</b>                                    |
| Provisi & administrasi yang belum diamortisasi | ( 332.077.365)        | ( 5.649.646)         | Unamortized provision & administration          |
| Penyisihan kerugian                            | ( 168.698.190)        | ( 320.345.332)       | Allowance for losses                            |
| <b>Jumlah bersih</b>                           | <b>31.655.846.529</b> | <b>4.265.865.722</b> | <b>Total - net</b>                              |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 6. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)                                                                                                                                                                                       |                              | 6. LOANS (Continued)                                                                                                                                                                                         |                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| d. Kolektibilitas                                                                                                                                                                                                         |                              | d. Collectability                                                                                                                                                                                            |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                           | 2023                         | 2022                                                                                                                                                                                                         |                                                |
| Lancar                                                                                                                                                                                                                    | 32.079.598.084               | 3.291.206.400                                                                                                                                                                                                | Current                                        |
| Dalam perhatian khusus                                                                                                                                                                                                    | 68.166.000                   | -                                                                                                                                                                                                            | Special mention                                |
| Kurang lancar                                                                                                                                                                                                             | -                            | 187.635.500                                                                                                                                                                                                  | Substandard                                    |
| Diragukan                                                                                                                                                                                                                 | 1.115.600                    | 9.553.600                                                                                                                                                                                                    | Doubtful                                       |
| Macet                                                                                                                                                                                                                     | 7.742.400                    | 1.103.465.200                                                                                                                                                                                                | Loss                                           |
| <b>Jumlah</b>                                                                                                                                                                                                             | <b>32.156.622.084</b>        | <b>4.591.860.700</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Total</b>                                   |
| Provisi & administrasi yang belum diamortisasi                                                                                                                                                                            | ( 332.077.365 )              | ( 5.649.646 )                                                                                                                                                                                                | Unamortized provision & administration         |
| Penyisihan kerugian                                                                                                                                                                                                       | ( 168.698.190 )              | ( 320.345.332 )                                                                                                                                                                                              | Allowance for losses                           |
| <b>Jumlah Bersih</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>31.655.846.529</b>        | <b>4.265.865.722</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Total - net</b>                             |
| Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, jumlah kredit <i>non-performing</i> yang telah dihentikan pembebanan bunganya adalah sebesar Rp 8.858.000 dan Rp 1.300.654.300.                                                   |                              | As of December 31, 2023 and 2022, the total non-performing loans for which interest has been discontinued amounted to Rp 8,858,000 and Rp 1,300,654,300, respectively.                                       |                                                |
| Mutasi penyisihan kerugian yang diberikan adalah sebagai berikut :                                                                                                                                                        |                              | Mutation of allowance for loans are as follows :                                                                                                                                                             |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                           | 2023                         | 2022                                                                                                                                                                                                         |                                                |
| Saldo awal tahun                                                                                                                                                                                                          | ( 320.345.332 )              | 27.328.199                                                                                                                                                                                                   | Beginning balance                              |
| Penghapusbukuan tahun berjalan                                                                                                                                                                                            | 1.101.375.200                | -                                                                                                                                                                                                            | Current year write-off                         |
| Pemulihan penyisihan kredit (Catatan 18)                                                                                                                                                                                  | 24.689.723                   | 55.177.127                                                                                                                                                                                                   | Recovery of allowance for loans (Note 18)      |
| Penyisihan kerugian yang dibentuk tahun berjalan (Catatan 20)                                                                                                                                                             | ( 974.417.781 )              | ( 348.194.260 )                                                                                                                                                                                              | Allowance for losses during the year (Note 20) |
| <b>Saldo Akhir tahun</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>( 168.698.190 )</b>       | <b>( 320.345.332 )</b>                                                                                                                                                                                       | <b>Ending Balance</b>                          |
| Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan kerugian yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya kredit yang diberikan serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. |                              | Management believes that the amount of allowance for possible losses is sufficient to cover possible losses on uncollectible loans and has complied with the provisions of the Financial Services Authority. |                                                |
| Rata-rata tingkat suku bunga dan jangka waktu kredit adalah sebagai berikut:                                                                                                                                              |                              | The average interest rates and Loans terms are as follows:                                                                                                                                                   |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                           | Suku Bunga/<br>Interest Rate | Jangka Waktu/<br>Period                                                                                                                                                                                      |                                                |
| <b>2023</b>                                                                                                                                                                                                               |                              |                                                                                                                                                                                                              | <b>2023</b>                                    |
| Modal Kerja                                                                                                                                                                                                               | 17,32 %                      | 1 - 60 bulan                                                                                                                                                                                                 | Working Capital                                |
| Investasi                                                                                                                                                                                                                 | 19,46 %                      | 12 - 120 bulan                                                                                                                                                                                               | Investment                                     |
| Konsumsi                                                                                                                                                                                                                  | 21,60 %                      | 60 bulan                                                                                                                                                                                                     | Consumption                                    |
| <b>2022</b>                                                                                                                                                                                                               |                              |                                                                                                                                                                                                              | <b>2022</b>                                    |
| Modal Kerja                                                                                                                                                                                                               | 17,32 %                      | 1 - 60 bulan                                                                                                                                                                                                 | Working Capital                                |
| Investasi                                                                                                                                                                                                                 | 18,00 %                      | 16 - 48 bulan                                                                                                                                                                                                | Investment                                     |
| Konsumsi                                                                                                                                                                                                                  | 17,61 %                      | 24 - 60 bulan                                                                                                                                                                                                | Consumption                                    |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**7. ASET TETAP**

**7. FIXED ASSETS**

| 2 0 2 3                     |                                         |                                 |                                   |                                       |                                |
|-----------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
|                             | Saldo Awal/<br><i>Beginning Balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Deductions</i> | Saldo Akhir/<br><i>Ending Balance</i> |                                |
| Harga Perolehan             |                                         |                                 |                                   |                                       | Acquisition Cost               |
| Tanah                       | 1.034.512.000                           | -                               | -                                 | 1.034.512.000                         | Land                           |
| Bangunan                    | 440.488.000                             | -                               | -                                 | 440.488.000                           | Buildings                      |
| Kendaraan                   | 349.750.000                             | -                               | ( 319.650.000)                    | 30.100.000                            | Vehicle                        |
| Inventaris kantor           | 392.256.466                             | 45.595.800                      | ( 39.485.000)                     | 398.367.266                           | Office supplies                |
| Jumlah Harga Perolehan      | 2.217.006.466                           | 45.595.800                      | ( 359.135.000)                    | 1.903.467.266                         | Total Acquisition Cost         |
| Akumulasi Penyusutan        |                                         |                                 |                                   |                                       | Accumulated Depreciation       |
| Bangunan                    | ( 71.579.300 )                          | ( 22.024.404)                   | -                                 | ( 93.603.704 )                        | Buildings                      |
| Kendaraan                   | ( 349.749.996 )                         | -                               | 319.649.998                       | ( 30.099.998 )                        | Vehicle                        |
| Inventaris kantor           | ( 365.747.628 )                         | ( 17.027.859)                   | 39.425.000                        | ( 343.350.487 )                       | Office supplies                |
| Jumlah Akumulasi Penyusutan | ( 787.076.924 )                         | ( 39.052.263)                   | 359.074.998                       | ( 467.054.189 )                       | Total Accumulated Depreciation |
| Jumlah Nilai Buku           | 1.429.929.542                           |                                 |                                   | 1.436.413.077                         | Total Book Value               |

| 2 0 2 2                     |                                         |                                 |                                   |                               |                                       |                                |
|-----------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
|                             | Saldo Awal/<br><i>Beginning Balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Deductions</i> | Koreksi/<br><i>Correction</i> | Saldo Akhir/<br><i>Ending Balance</i> |                                |
| Harga Perolehan             |                                         |                                 |                                   |                               |                                       | Acquisition Cost               |
| Tanah                       | 1.034.512.000                           | -                               | -                                 | -                             | 1.034.512.000                         | Land                           |
| Bangunan                    | 440.488.000                             | -                               | -                                 | -                             | 440.488.000                           | Buildings                      |
| Kendaraan                   | 349.750.000                             | -                               | -                                 | -                             | 349.750.000                           | Vehicle                        |
| Inventaris kantor           | 458.078.266                             | 6.675.000                       | ( 72.496.800)                     | -                             | 392.256.466                           | Office supplies                |
| Jumlah Harga Perolehan      | 2.282.828.266                           | 6.675.000                       | ( 72.496.800)                     | -                             | 2.217.006.466                         | Total Acquisition Cost         |
| Akumulasi Penyusutan        |                                         |                                 |                                   |                               |                                       | Accumulated Depreciation       |
| Bangunan                    | ( 62.466.303 )                          | ( 22.024.404)                   | -                                 | 12.911.407                    | ( 71.579.300 )                        | Buildings                      |
| Kendaraan                   | ( 347.962.497 )                         | ( 1.787.499)                    | -                                 | -                             | ( 349.749.996 )                       | Vehicle                        |
| Inventaris kantor           | ( 419.339.559 )                         | ( 18.767.037)                   | 72.496.778                        | ( 137.810 )                   | ( 365.747.628 )                       | Office supplies                |
| Jumlah Akumulasi Penyusutan | ( 829.768.359 )                         | ( 42.578.940)                   | 72.496.778                        | 12.773.597                    | ( 787.076.924 )                       | Total Accumulated Depreciation |
| Jumlah Nilai Buku           | 1.453.059.907                           |                                 |                                   |                               | 1.429.929.542                         | Total Book Value               |

Rincian aset yang dihapuskan adalah sebagai berikut:

The details of disposal assets are as follows:

|                                                 | 2023     | 2022          |                                           |
|-------------------------------------------------|----------|---------------|-------------------------------------------|
| Harga perolehan                                 | -        | 72.496.800    | Acquisition cost                          |
| Akumulasi penyusutan                            | -        | 72.496.778    | Accumulated depreciation                  |
| <b>Dibebankan ke beban lainnya (Catatan 22)</b> | <b>-</b> | <b>( 22 )</b> | <b>Charged to other expense (Note 22)</b> |

Jumlah beban penyusutan aset tetap pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebesar Rp 39.052.263 dan Rp 42.578.940 yang dialokasikan pada beban administrasi umum (Catatan 20).

Total depreciation expense of fixed assets as of December 31, 2023 and 2022 amounted to Rp 39,052,263 and Rp 42,578,940 is allocated to general administrative expense (Note 20).

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset tetap yang dimiliki Bank.

Management believes that there is no indication of impairment of fixed assets owned by the Bank.

Bank telah mengasuransikan aset tetap untuk bangunan dan inventaris kantor guna menutupi kemungkinan kerugian terhadap seluruh risiko dengan nilai pertanggungan asuransi pada tahun 2023 dan 2022 adalah sebesar Rp 850.000.000 pada PT Asuransi Umum Bumiputera Muda 1967.

Bank have already insuring the fixed assets for building and office supplies to cover possible losses for all risks with insurance coverage value as of 2023 and 2022 amounted to Rp 850,000,000 at PT Asuransi Umum Bumiputera Muda 1967.

Rincian laba penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

The details of gain on sale of fixed assets are as follows:

|                                               | 2023               | 2022     |                                                 |
|-----------------------------------------------|--------------------|----------|-------------------------------------------------|
| Penjualan aset tetap                          | 135.476.652        | -        | Sale of fixed assets                            |
| Jumlah tercatat aset tetap                    | 60.002             | -        | Carrying amount of fixed assets                 |
| <b>Laba penjualan aset tetap (Catatan 22)</b> | <b>135.416.650</b> | <b>-</b> | <b>Profit on sale of fixed assets (Note 22)</b> |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**8. ASET TIDAK BERWUJUD**

**8. INTANGIBLE ASSETS**

| 2023                                |                          |                            |                                   |                         |
|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Penambahan/<br>Additions | Pengurangan/<br>Deductions | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                         |
| <b>Harga Perolehan :</b>            |                          |                            |                                   | <b>Acquisition Cost</b> |
| Core banking system                 | 69.950.000               | -                          | 69.950.000                        | Core banking system     |
| <b>Amortisasi :</b>                 |                          |                            |                                   | <b>Amortization :</b>   |
| Core banking system                 | ( 65.897.906 )           | ( 2.218.746 )              | - ( 68.116.652 )                  | Core banking system     |
| <b>Jumlah Nilai Buku</b>            | <b>4.052.094</b>         |                            | <b>1.833.348</b>                  | <b>Total Book Value</b> |
| 2022                                |                          |                            |                                   |                         |
| Saldo Awal/<br>Beginning<br>Balance | Penambahan/<br>Additions | Pengurangan/<br>Deductions | Saldo Akhir/<br>Ending<br>Balance |                         |
| <b>Harga Perolehan :</b>            |                          |                            |                                   | <b>Acquisition Cost</b> |
| Core banking system                 | 69.950.000               | -                          | 69.950.000                        | Core banking system     |
| <b>Amortisasi :</b>                 |                          |                            |                                   | <b>Amortization :</b>   |
| Core banking system                 | ( 61.897.912 )           | ( 3.999.994 )              | - ( 65.897.906 )                  | Core banking system     |
| <b>Jumlah Nilai Buku</b>            | <b>8.052.088</b>         |                            | <b>4.052.094</b>                  | <b>Total Book Value</b> |

Jumlah beban amortisasi aset tidak berwujud pada 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebesar Rp 2.218.746 dan Rp 3.999.994 yang dialokasikan pada beban administrasi umum (Catatan 20).

Total amortization expense of intangible assets as of December 31, 2023 and 2022 amounted to Rp 2,218,746 and Rp 3,999,994 is allocated to general administrative expense (Note 20).

**9. ASET LAIN-LAIN**

**9. OTHER ASSETS**

|                                         | 2023               | 2022              |                                       |
|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ATK, Asuransi, Reklame                  | 103.144.039        | 69.788            | Office Supplies, Insurance, Billboard |
| Pajak dibayar dimuka                    | 12.765.260         | -                 | Prepaid tax                           |
| Percetakan dan meterai                  | 704.000            | 2.057.083         | Printing and stamps                   |
| Tagihan cek sertifikat & teller nasabah | -                  | 14.660.000        | Certificate and teller bills          |
| Lainnya                                 | 152.212.148        | -                 | Others                                |
| <b>Jumlah Aset lain-lain</b>            | <b>268.825.447</b> | <b>16.786.871</b> | <b>Total Other Assets</b>             |

**10. KEWAJIBAN SEGERA**

**10. LIABILITIES DUE IMMEDIATELY**

|                                | 2023                 | 2022             |                                          |
|--------------------------------|----------------------|------------------|------------------------------------------|
| Pajak penghasilan:             |                      |                  | Income tax:                              |
| Pasal 4 (2)                    | 85.883.459           | 2.407.383        | Article 4 (2)                            |
| Pasal 21                       | -                    | 5.137.747        | Article 21                               |
| Pasal 23                       | 32.461               | -                | Article 23                               |
| Titipan pokok deposito         | 6.500.000.000        | -                | Principal deposit                        |
| Titipan notaris                | 148.009.000          | -                | Notary deposit                           |
| Titipan asuransi               | 57.302.600           | -                | Insurance deposit                        |
| Titipan jamsostek              | 35.634.554           | -                | Social security deposit                  |
| Lainnya                        | 45.416.209           | -                | Others                                   |
| <b>Jumlah Kewajiban segera</b> | <b>6.872.278.283</b> | <b>7.545.130</b> | <b>Total Liabilities Due Immediately</b> |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 11. UTANG BUNGA                        |                          | 11. INTEREST PAYABLE     |                                        |
|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------------|
|                                        | 2023                     | 2022                     |                                        |
| Utang bunga dari simpanan nasabah      | 288.513.120              | 6.141.729                | Interest payable of customers deposits |
| 12. PERPAJAKAN                         |                          | 12. TAXATION             |                                        |
| a. Pajak penghasilan                   |                          | a. Income tax            |                                        |
|                                        | 2023                     | 2022                     |                                        |
| Rugi sebelum pajak                     | ( 3.093.786.179 )        | ( 984.547.433 )          | Loss before tax                        |
| <b>Beda waktu:</b>                     |                          |                          | <b>Temporary different:</b>            |
| Imbalan pasca kerja                    | 69.951.514               | ( 15.969.423 )           | Post-employment benefits               |
| Penyusutan                             | 413.749                  | 893.749                  | Depreciation                           |
| <b>Beda tetap:</b>                     |                          |                          | <b>Permanent different:</b>            |
| Bensin dan tol                         | 31.884.722               | 25.209.500               | Gasoline and toll                      |
| Tunjangan pph pasal 21                 | -                        | 15.459.287               | Tax allowance article 21               |
| Pajak lainnya                          | 11.100.294               | 18.547.483               | Other taxes                            |
| Konsumsi                               | 10.570.180               | 2.856.600                | Consumption                            |
| Pendapatan yang dikenakan pajak final  | -                        | ( 290.955.893 )          | Income subject to final tax            |
| Lainnya                                | 27.876.000               | 30.684.457               | Others                                 |
| <b>Taksiran penghasilan kena pajak</b> | <b>( 2.941.989.720 )</b> | <b>( 1.197.821.673 )</b> | <b>Estimated taxable income</b>        |
|                                        | 2023                     | 2022                     |                                        |
| <b>Pembulatan</b>                      | <b>( 2.941.989.720 )</b> | <b>( 1.197.821.000 )</b> | <b>Rounding</b>                        |
| <b>Beban pajak kini</b>                |                          |                          | <b>Curent tax expense</b>              |
| 50% x 22%                              | -                        | -                        | 50% x 22%                              |
| <b>Kredit pajak :</b>                  |                          |                          | <b>Tax credit:</b>                     |
| <b>Pajak penghasilan pasal 25</b>      | -                        | -                        | <b>Article 25</b>                      |
| <b>Pajak penghasilan kurang bayar</b>  | -                        | -                        | <b>Income tax underpayment</b>         |

Perhitungan pajak penghasilan badan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 telah sesuai dengan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang dilaporkan ke Kantor Pajak. Rugi kena pajak hasil rekonsiliasi menjadi dasar dalam pengisian Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) PPh Badan.

The calculation of corporate income tax for the year ended December 31, 2023 and 2022 conform with the Annual Corporate Income Tax Return (SPT) reported to the tax office. The taxable income resulting from the reconciliation is the basis for filling the Annual Corporate Income Tax Return (SPT).

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**13. SIMPANAN NASABAH**

|                                                             | <b>2023</b>            | <b>2022</b>          |
|-------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| <b>Tabungan</b>                                             |                        |                      |
| Tabungan umum                                               | 3.259.659.222          | 2.066.164.898        |
| Tabungan karyawan                                           | 6.539.467              | 14.264.120           |
| Tabungan keluarga                                           | 173.930                | 5.827.365            |
| <b>Jumlah Tabungan</b>                                      | <b>3.266.372.619</b>   | <b>2.086.256.383</b> |
| <b>Deposito berjangka</b>                                   | <b>133.459.891.479</b> | <b>2.173.955.047</b> |
| <b>Jumlah Simpanan nasabah</b>                              | <b>136.726.264.098</b> | <b>4.260.211.430</b> |
| Pihak-pihak Simpanan nasabah                                |                        |                      |
| Pihak berelasi (catatan 26c, d)                             | 72.844.016.441         | 66.403.233           |
| Pihak ketiga                                                | 63.882.247.657         | 4.193.808.197        |
| <b>Jumlah Simpanan nasabah</b>                              | <b>136.726.264.098</b> | <b>4.260.211.430</b> |
| Klasifikasi deposito berjangka<br>berdasarkan jangka waktu: |                        |                      |
| <b>Deposito berjangka</b>                                   |                        |                      |
| 1 bulan                                                     | 82.027.286.946         | 1.420.894.313        |
| 3 bulan                                                     | 33.393.079.962         | 752.560.734          |
| 6 bulan                                                     | 11.434.553.419         | 500.000              |
| 12 bulan                                                    | 6.604.971.152          | -                    |
| <b>Jumlah Deposito berjangka</b>                            | <b>133.459.891.479</b> | <b>2.173.955.047</b> |

Tingkat bunga rata-rata per tahun untuk simpanan nasabah, baik tabungan dan deposito pada tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut :

|                    | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|--------------------|---------------|---------------|
| Tabungan           | 2,50%         | 2,50%         |
| Deposito berjangka | 3,00% - 6,75% | 4,50% - 6,25% |

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, tidak terdapat simpanan nasabah yang diblokir dan dijadikan jaminan kredit.

**14. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA-KERJA**

Bank menghitung cadangan imbalan pasca kerja sesuai dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 dan Undang-Undang Cipta Kerja No. 11/2020. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan kerja tersebut sebanyak 19 dan 14 orang pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022

**13. DEPOSITS FROM CUSTOMERS**

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| <b>Saving</b>                                   |
| General savings accounts                        |
| Employee savings accounts                       |
| Family savings accounts                         |
| <b>Total Saving</b>                             |
| <b>Time deposit</b>                             |
| <b>Total Deposits from customers</b>            |
| Depositors                                      |
| Related parties (note 26c, d)                   |
| Third parties                                   |
| <b>Total Deposits from customers</b>            |
| Time deposit classification<br>based on period: |
| <b>Time deposit</b>                             |
| 1 month                                         |
| 3 months                                        |
| 6 months                                        |
| 12 months                                       |
| <b>Total Time deposit</b>                       |

The average interest rate per annum for customer deposits, both savings and time deposits in 2023 and 2022 are as follows:

|              |
|--------------|
| Savings      |
| Time Deposit |

As of December 31, 2023 and 2022, there are no deposits from customers was blocked and pledged as collateral for the loans.

**14. POST-EMPLOYMENT BENEFITS**

The Bank calculates post-employment benefit reserves in accordance with the Labor Law no. 13/2003 and the Job Creation Law No. 11/2020. The number of employee who are entitled to these employee benefits is 19 and 14 people as of December 31, 2023 and 2022.

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**14. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA-KERJA (Lanjutan)**

Rincian cadangan imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

|                                                                                                       | <b>2023</b>       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Nilai kewajiban imbalan kerja                                                                         | 99.759.841        |
| Mutasi nilai kewajiban imbalan pasti yang diakui pada laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut: |                   |
|                                                                                                       | <b>2023</b>       |
| Nilai kewajiban imbalan kerja pada awal tahun                                                         | 29.808.327        |
| Penyesuaian (                                                                                         | 23.107.336)       |
| Biaya jasa kini                                                                                       | 93.058.850        |
| <b>Saldo akhir</b>                                                                                    | <b>99.759.841</b> |

Jumlah yang diakui pada laporan laba rugi adalah sebagai berikut:

|                 | <b>2023</b>       |
|-----------------|-------------------|
| Penyesuaian (   | 23.107.336)       |
| Biaya jasa kini | 93.058.850        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>69.951.514</b> |

Perhitungan cadangan imbalan pasca-kerja untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 dihitung oleh KKA Tubagus Syafrial & Amran Nangasan, aktuaris independen, sesuai laporannya untuk yang berakhir 31 Desember 2023 yang bertanggal 24 April 2024 dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Asumsi kunci yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

|                       | <b>2023</b>   | <b>2022</b>        |
|-----------------------|---------------|--------------------|
| Tingkat diskonto      | 6,90%         | 6,65%              |
| Tingkat kenaikan gaji | 4,00%         | 3,00%              |
| Tingkat mortalitas    | TMI-IV 2019   | TMI-IV 2019        |
| Tingkat cacat         | 10,00% TMI    | 10,00% TMI         |
| Usia pensiun          | 56 tahun/year | 57 & 60 tahun/year |

Sensitivitas liabilitas imbalan pasti terhadap perubahan asumsi tingkat diskonto adalah:

|                                    | <b>Dampak terhadap kewajiban imbalan pasti/ Impact on defined benefit obligation</b> |                                                 |                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                    | <b>Perubahan Asumsi/ Change in assumptions</b>                                       | <b>Kenaikan Asumsi/ Increase in assumptions</b> | <b>Penurunan Asumsi/ Decrease in assumptions</b> |
| Tingkat diskonto                   | 1%                                                                                   | 67.792.529                                      | 87.401.262                                       |
| Tingkat kenaikan penghasilan dasar | 1%                                                                                   | 87.610.951                                      | 67.481.012                                       |

**14. POST-EMPLOYMENT BENEFITS (Continued)**

Details of reserves for employee benefits are as follows:

|                                                                                                                         | <b>2022</b>       |                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------|
| Nilai kewajiban imbalan kerja                                                                                           | 29.808.327        | Employee benefit obligation                          |
| Movements in value of the employee benefit obligation recognized in the statement of financial position are as follows: |                   |                                                      |
|                                                                                                                         | <b>2022</b>       |                                                      |
| Nilai kewajiban imbalan kerja pada awal tahun                                                                           | 45.777.750        | Employee benefit obligation at beginning of the year |
| Penyesuaian (                                                                                                           | 45.777.750)       | Adjustment                                           |
| Biaya jasa kini                                                                                                         | 29.808.327        | Current service cost                                 |
| <b>Saldo akhir</b>                                                                                                      | <b>29.808.327</b> | <b>Ending balance</b>                                |

The amounts recognized in the statement profit or loss are as follows:

|                 | <b>2022</b>       |                      |
|-----------------|-------------------|----------------------|
| Penyesuaian (   | 45.777.750)       | Adjustment           |
| Biaya jasa kini | 29.808.327        | Current service cost |
| <b>Jumlah</b>   | <b>15.969.423</b> | <b>Total</b>         |

Calculation of post-employment benefit reserves for the year ending December 31, 2023 and 2022 was calculated by KKA Tubagus Syafrial & Amran Nangasan, independent actuaries, as per its report for the year ended December 31, 2023 dated April 24, 2024, using the "Projected Unit Credit" method.

The key assumptions used in determining actuarial valuations are as follows:

|                       | <b>2022</b>        |                       |
|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| Tingkat diskonto      | 6,65%              | Discount rate         |
| Tingkat kenaikan gaji | 3,00%              | Salary increment rate |
| Tingkat mortalitas    | TMI-IV 2019        | Mortality rate        |
| Tingkat cacat         | 10,00% TMI         | Handicap rate         |
| Usia pensiun          | 57 & 60 tahun/year | Retirement age        |

The sensitivity of the defined imbalance liability to changes in the assumed discount rate is:

|                                    | <b>Dampak terhadap kewajiban imbalan pasti/ Impact on defined benefit obligation</b> |                                                 |                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                    | <b>Perubahan Asumsi/ Change in assumptions</b>                                       | <b>Kenaikan Asumsi/ Increase in assumptions</b> | <b>Penurunan Asumsi/ Decrease in assumptions</b> |
| Tingkat diskonto                   | 1%                                                                                   | 67.792.529                                      | 87.401.262                                       |
| Tingkat kenaikan penghasilan dasar | 1%                                                                                   | 87.610.951                                      | 67.481.012                                       |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**15. KEWAJIBAN LAIN - LAIN**

|                                    | <b>2023</b>       |
|------------------------------------|-------------------|
| Beban profesional                  | 33.750.000        |
| Cadangan edukasi dan literasi      | 19.229.700        |
| Cadangan pendidikan                | 4.994.113         |
| <b>Jumlah Kewajiban lain- lain</b> | <b>57.973.813</b> |

**15. OTHER LIABILITIES**

|                                | <b>2022</b>       |                                      |
|--------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
|                                | 33.750.000        | Professional fee                     |
|                                | 27.926.200        | Allowance for education and literacy |
|                                | 117.763           | Allowance for education              |
| <b>Total Other Liabilities</b> | <b>61.793.963</b> |                                      |

**16. MODAL SAHAM**

Pada tahun 2023 pemegang saham menyetujui klasifikasi saham menjadi saham Seri A dan Seri B, berdasarkan akta notaris Moeliana Santoso, S.H. M.Kn. No. 02 tanggal 2 Februari 2023, memutuskan untuk menyetujui klasifikasi 3.600 lembar saham milik tuan Benedicto Haryono dan tuan Willy Arifin dalam Bank menjadi saham Seri A.

Pemegang saham menyetujui penerbitan saham Seri B baru dengan total sebesar Rp 11.424.000.000 yang seluruhnya diambil bagian oleh tuan Willy Arifin untuk menambah modal disetor dan modal ditempatkan.

Penambahan modal dasar Bank dari sebelumnya sebesar Rp 8.000.000.000 atau sejumlah 8.000 lembar saham menjadi Rp 33.500.000.000 atau sejumlah 18.500 lembar saham yang terbagi atas:

- 12.500 lembar saham Seri A, masing-masing lembar saham bernilai nominal Rp 1.000.000; dan
- 6.000 lembar saham Seri B, masing-masing lembar saham bernilai nominal Rp 3.500.000

Penambahan modal ditempatkan dan modal disetor dari sebelumnya Rp 3.600.000.000 atau sejumlah 3.600 lembar saham, menjadi Rp 15.024.000.000 atau sejumlah 6.864 lembar saham yang terbagi atas:

- 3.600 lembar saham Seri A masing-masing lembar bernilai nominal Rp 1.000.000; dan
- 3.264 lembar saham Seri B, masing-masing lembar saham bernilai nominal Rp 3.500.000

Perubahan modal disetor dan modal ditempatkan tuan Willy Arifin sebelumnya 1.796 lembar saham sebesar Rp 1.796.000.000, menjadi 1.796 lembar saham Seri A sebesar Rp. 1.796.000.000 dan 3.264 lembar saham Seri B sebesar Rp 11.424.000.000.

Akta klasifikasi saham tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, dengan Surat Keputusan No. AHU-0007178.AH.01.02.TAHUN 2023.

Pemegang saham Bank, jumlah saham yang ditempatkan dan disetor, dan saldo yang terkait pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022:

**16. SHARE CAPITAL**

In 2023, shareholders approved the classification of shares into Series A and Series B, based on notarial deed Moeliana Santoso, S.H. M.Kn. No. 02 dated February 2, 2023, resolved to approve the classification of 3,600 shares owned by Mr. Benedicto Haryono and Mr. Willy Arifin in the Bank into Series A shares.

The Shareholders approved the issuance of new Series B shares with a total value of Rp 11,424,000,000, all of which were subscribed by Mr. Willy Arifin to increase the paid-up and issued capital.

The increase in the authorized capital of the Bank from Rp 8,000,000,000 or 8,000 shares to Rp 33,500,000,000 or 18,500 shares divided into:

- 12,500 Series A shares, each share has a nominal value of Rp 1,000,000; and
- 6,000 Series B shares, each share has a nominal value of Rp 3,500,000.

The increase in issued and paid-up capital from Rp 3,600,000,000 or 3,600 shares, to Rp 15,024,000,000 or 6,864 shares divided into:

- 3,600 Series A shares with nominal value of Rp 1,000,000; and
- 3,264 Series B shares, with a nominal value of Rp 3,500,000.

Change in issued and paid-up capital of Mr. Willy Arifin from 1,796 shares amounted to Rp 1,796,000,000, to 1,796 shares Series A amounted to Rp 1,796,000,000 and 3,264 shares Series B amounted to Rp 11,424,000,000.

The issuance of bank shares was approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decree No. AHU-0007178.AH.01.02.TAHUN 2023.

The Bank's shareholders, the number of authorized issued and paid-up shares and the related balances as of December 31, 2023 and 2022:

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNIA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

16. MODAL SAHAM (Lanjutan)

16. SHARE CAPITAL (Continued)

| 2023                           |                                        |                                                           |                                                                      |
|--------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                | Nilai nominal/<br><i>Nominal value</i> | Modal dasar/<br><i>Authorized</i>                         | Modal ditempatkan dan disetor penuh/<br><i>Issued and fully paid</i> |
| Saham Seri A                   | 1.000.000                              | 12.500.000.000                                            | 3.600.000.000                                                        |
| Saham Seri B                   | 3.500.000                              | 21.000.000.000                                            | 11.424.000.000                                                       |
|                                | <b>4.500.000</b>                       | <b>33.500.000.000</b>                                     | <b>15.024.000.000</b>                                                |
| 2023                           |                                        |                                                           |                                                                      |
|                                | Jumlah Saham/<br><i>Total Shares</i>   | Persentase Kepemilikan/<br><i>Percentage of Ownership</i> | Jumlah (Rp)/<br><i>Total (Rp)</i>                                    |
| <b>Pemegang Saham</b>          |                                        |                                                           |                                                                      |
| Tn. Benedicto Haryono (Seri A) | 1.804                                  | 26,28%                                                    | 1.804.000.000                                                        |
| Tn. Willy Arifin (Seri A)      | 1.796                                  | 26,17%                                                    | 1.796.000.000                                                        |
| Tn. Willy Arifin (Seri B)      | 3.264                                  | 47,55%                                                    | 11.424.000.000                                                       |
|                                | <b>6.864</b>                           | <b>100,00%</b>                                            | <b>15.024.000.000</b>                                                |
| 2022                           |                                        |                                                           |                                                                      |
|                                | Jumlah Saham/<br><i>Total Shares</i>   | Persentase Kepemilikan/<br><i>Percentage of Ownership</i> | Jumlah (Rp)/<br><i>Total (Rp)</i>                                    |
| <b>Pemegang Saham</b>          |                                        |                                                           |                                                                      |
| Tn. Benedicto Haryono          | 1.804                                  | 50,11%                                                    | 1.804.000.000                                                        |
| Tn. Willy Arifin               | 1.796                                  | 49,89%                                                    | 1.796.000.000                                                        |
|                                | <b>3.600</b>                           | <b>100,00%</b>                                            | <b>3.600.000.000</b>                                                 |

**Shareholders**

Mr. Benedicto Haryono  
(Series A)  
Mr. Willy Arifin (Series A)  
Mr. Willy Arifin (Series B)

**Shareholders**

Mr. Benedicto Haryono  
Mr. Willy Arifin

17. PENDAPATAN BUNGA DAN PROVISI ADMINISTRASI

17. INTEREST INCOME AND PROVISION ADMINISTRATION

|                                                       | 2023                 | 2022               |                                          |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------------------|
| Pendapatan bunga kontraktual                          |                      |                    | Contractual interest income              |
| Bunga penempatan pada bank lain                       | 2.363.413.513        | 325.251.147        | Placements with other bank interest      |
| Bunga penyaluran kredit                               | 1.116.548.942        | 393.815.448        | Loan interest                            |
| Jumlah pendapatan bunga kontraktual                   | 3.479.962.455        | 719.066.595        | Total contractual interest income        |
| Pendapatan provisi dan administrasi penyaluran kredit | 77.932.612           | 21.788.887         | Loan provision and administrative income |
| Koreksi pendapatan bunga                              | -                    | (3.402.491)        | Interest income correction               |
| <b>Jumlah pendapatan bunga</b>                        | <b>3.557.895.067</b> | <b>737.452.991</b> | <b>Total Interest Income</b>             |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 18. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA                         |                      | 18. OTHER OPERATING INCOME |                                                               |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                                            | 2023                 | 2022                       |                                                               |
| Penerimaan pokok yang dihapus buku                         | 482.216.050          | 122.765.400                | Write-off of Principal Loans                                  |
| Pendapatan administrasi                                    | 451.013.055          | -                          | Administration income                                         |
| Pemulihan penyisihan penempatan pada bank lain (Catatan 5) | 173.343.623          | 26.890.954                 | Recovery of allowance for placement with other banks (Note 5) |
| Penerimaan bunga yang dihapus buku                         | 62.874.450           | 93.680.700                 | Write-off of interest received                                |
| Denda kredit                                               | 39.450.466           | 111.091.840                | Loans Penalty                                                 |
| Pemulihan penyisihan kredit (Catatan 6)                    | 24.689.723           | 55.177.127                 | Recovery of allowance for loans (Note 6)                      |
| Materai                                                    | 1.030.000            | 2.014.000                  | Stamps                                                        |
| Lain-lain                                                  | 1.050.320.678        | 50.751.027                 | Others                                                        |
| <b>Jumlah pendapatan operasional lainnya</b>               | <b>2.284.938.045</b> | <b>462.371.048</b>         | <b>Total other operating income</b>                           |
| 19. BEBAN BUNGA                                            |                      | 19. INTEREST EXPENSES      |                                                               |
|                                                            | 2023                 | 2022                       |                                                               |
| Bunga pada simpanan nasabah                                |                      |                            | Deposits from customers interest                              |
| Bunga deposito                                             | 2.208.386.534        | 100.643.120                | Deposits interest                                             |
| Bunga tabungan                                             | 37.778.500           | 67.757.169                 | Saving Interest                                               |
| Premi LPS                                                  | 25.024.385           | 10.862.100                 | LPS Premium                                                   |
| Lain-lain                                                  | 19.500.815           | -                          | Others                                                        |
| <b>Jumlah Beban Bunga</b>                                  | <b>2.290.690.234</b> | <b>179.262.389</b>         | <b>Total Interest Expenses</b>                                |
| 20. BEBAN OPERASIONAL                                      |                      | 20. OPERATING EXPENSES     |                                                               |
|                                                            | 2023                 | 2022                       |                                                               |
| <b>Beban penyisihan kerugian</b>                           |                      |                            | <b>Allowance for losses expenses</b>                          |
| Penyisihan kerugian kredit yang diberikan (Catatan 6)      | 974.417.781          | 348.194.260                | Allowance for loan (Note 6)                                   |
| Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain (Catatan 5)  | 326.939.759          | 30.025.991                 | Allowance for placement with other banks (Note 5)             |
| <b>Jumlah beban penyisihan kerugian</b>                    | <b>1.301.357.540</b> | <b>378.220.251</b>         | <b>Total allowance for losses expenses</b>                    |
| <b>Beban tenaga kerja</b>                                  |                      |                            | <b>Labor expenses</b>                                         |
| Gaji dan Upah                                              | 3.738.091.770        | 945.402.099                | Salaries and wages                                            |
| Tunjangan                                                  | 607.041.836          | 246.813.717                | Allowance                                                     |
| Imbalan kerja (catatan 14)                                 | 69.951.514           | (15.969.423)               | Employee benefit (note 14)                                    |
| <b>Jumlah Beban tenaga kerja</b>                           | <b>4.415.085.120</b> | <b>1.208.185.239</b>       | <b>Total Labor expenses</b>                                   |
| <b>Beban administrasi dan umum</b>                         |                      |                            | <b>General and administrative expenses</b>                    |
| Asuransi                                                   | 368.063.502          | 24.873.895                 | Insurance Premium                                             |
| Barang dan Jasa                                            | 366.877.955          | 298.348.713                | Goods and services                                            |
| Pendidikan                                                 | 58.267.449           | 14.050.000                 | Education                                                     |
| Penyusutan (Catatan 7)                                     | 39.052.263           | 42.578.940                 | Depreciation (Note 7)                                         |
| Premi Sewa                                                 | 17.316.000           | -                          | Rent                                                          |
| Pajak                                                      | 9.914.681            | 14.399.162                 | Tax                                                           |
| Amortisasi (Catatan 8)                                     | 2.218.746            | 3.999.994                  | Amortization (Note 8)                                         |
| <b>Jumlah Beban administrasi dan umum</b>                  | <b>861.710.596</b>   | <b>398.250.704</b>         | <b>Total General and administrative expenses</b>              |
| <b>Jumlah</b>                                              | <b>6.578.153.256</b> | <b>1.984.656.194</b>       | <b>Total</b>                                                  |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
KOWINWORKS SEJAHTERA ANNUA  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

| 21. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA                                  |                      | 21. OTHER OPERATING EXPENSE                    |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                                | 2023                 | 2022                                           |                                                                    |
| Kerugian pengurangan pokok kredit                              | 33.541.800           | -                                              | Loss on loan write-off                                             |
| Administrasi bank lain                                         | 10.372.369           | 1.268.233                                      | Other bank administration                                          |
| Pajak lainnya                                                  | 2.618.069            | 9.078.771                                      | Other taxes                                                        |
| Humas                                                          | 350.000              | -                                              | Public relation                                                    |
| Lain-lain                                                      | 147.232.351          | 20.429.600                                     | Others                                                             |
| <b>Jumlah Beban Operasional Lainnya</b>                        | <b>194.114.589</b>   | <b>30.776.604</b>                              | <b>Total Other Operating Expenses</b>                              |
| 22. PENDAPATAN (BEBAN) NON-OPERASIONAL                         |                      | 22. NON-OPERATING INCOME (EXPENSE)             |                                                                    |
|                                                                | 2023                 | 2022                                           |                                                                    |
| Pendapatan non operasional                                     |                      |                                                | Non operating income                                               |
| Keuntungan penjualan aset tetap<br>(Catatan 7)                 | 135.416.650          | -                                              | Gain on sale of fixed assets<br>(Note 7)                           |
| Selisih kas                                                    | 6.042                | 14.085                                         | The difference in cash                                             |
| Lainnya                                                        | 23.891.537           | 42.765.618                                     | Others                                                             |
| <b>Jumlah pendapatan non-operasional</b>                       | <b>159.314.229</b>   | <b>42.779.703</b>                              | <b>Total non-operating income</b>                                  |
| Beban non-operasional                                          |                      |                                                | Non-operating expense                                              |
| Biaya hadiah                                                   | ( 918.500)           | -                                              | Gift expense                                                       |
| Lainnya                                                        | ( 32.056.941)        | ( 32.455.988)                                  | Others                                                             |
| <b>Jumlah beban non operasional</b>                            | <b>( 32.975.441)</b> | <b>( 32.455.988)</b>                           | <b>Total non-operating expense</b>                                 |
| <b>Jumlah pendapatan non-operasional<br/>- bersih</b>          | <b>126.338.788</b>   | <b>10.323.715</b>                              | <b>Total non-operating income - net</b>                            |
| 23. KONTIJENSI                                                 |                      | 23. CONTINGENCIES                              |                                                                    |
|                                                                | 2023                 | 2022                                           |                                                                    |
| <b>Kontijensi</b>                                              |                      |                                                | <b>Contingencies</b>                                               |
| Tagihan Kontijensi:                                            |                      |                                                | Contingencies Receivables:                                         |
| Aset produktif hapus buku                                      | 2.424.425.794        | 1.805.266.644                                  | Earning assets written off                                         |
| Pendapatan bunga dalam<br>Penyelesaian                         | 3.263.760            | 697.091.568                                    | Interest receivables on<br>non-performing assets                   |
| <b>Jumlah tagihan kontijensi</b>                               | <b>2.427.689.554</b> | <b>2.502.358.212</b>                           | <b>Total contingencies receivables</b>                             |
| 24. RASIO KEUANGAN BANK                                        |                      | 24. BANK FINANCIAL RATIOS                      |                                                                    |
| Bank telah menghitung rasio - rasio adalah sebagai berikut :   |                      | The Bank has calculated the ratios as follows: |                                                                    |
|                                                                | 2023                 | 2022                                           |                                                                    |
| Modal; Kewajiban pemenuhan modal<br>minimum (KPMM atau CAR)    | 34,92%               | 86,87%                                         | Capital; Minimum capital fulfillment<br>liabilities (KPMM or CAR)  |
| Margin bunga bersih (NIM)                                      | 2,29%                | -                                              | Net Interest Margin (NIM)                                          |
| Kualitas Aset; Kualitas aset produktif<br>(KAP)                | -                    | 13,85%                                         | Asset Quality; Earning assets quality (KAP)                        |
| Kualitas Aset; Penyisihan<br>penghapusan aset produktif (PPAP) | 100,00%              | 100,00%                                        | Asset Quality; Allowance for write-off of<br>earning assets (PPAP) |
| Rasio kredit bermasalah (NPL neto)                             | 0,00%                | 21,71%                                         | Non performing loan (Net NPL)                                      |
| Laba; Tingkat pengembalian aset<br>(ROA)                       | ( 5,33% )            | 8,61%                                          | Earnings; Return of assets (ROA)                                   |
| Laba; Beban Operasional<br>Pendapatan Operasional (BOPO)       | 155,11%              | 182,68%                                        | Earnings; Operational efficiency ratio<br>(BOPO)                   |
| Likuiditas; Rasio kas (CR)                                     | 17,27%               | 96,94%                                         | Liquidity; Cash ratio (CR)                                         |
| Likuiditas; Loan to Deposit Ratio (LDR)                        | 22,48%               | 47,07%                                         | Liquidity; Loan to deposit ratio (LDR)                             |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNua  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNua  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**25. JAMINAN PEMERINTAHAN TERHADAP KEWAJIBAN PEMBAYARAN BANK**

Pada tanggal 22 September 2004, Presiden Republik Indonesia mengesahkan Undang-Undang No. 24 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). Berdasarkan Undang-undang tersebut, LPS berfungsi menjamin simpanan nasabah dan turut aktif dalam memelihara stabilitas sistem perbankan sesuai dengan kewenangannya. Undang-Undang tersebut berlaku efektif sejak tanggal 22 September 2005 dan sejak tanggal tersebut LPS resmi beroperasi.

Pada tanggal 13 Oktober 2008, Presiden Republik Indonesia menetapkan Peraturan Pemerintah No.66 tahun 2008 tentang besaran nilai simpanan yang dijamin LPS. Berdasarkan Peraturan tersebut, nilai simpanan yang dijamin untuk setiap nasabah pada satu bank yang semula berdasarkan Undang-Undang No.24 tahun 2004 ditetapkan maksimum Rp100.000.000 diubah menjadi maksimum Rp 2.000.000.000.

**25. GOVERNMENT GUARANTEE ON BANK PAYMENT OBLIGATIONS**

On September 22, 2004, the President of the Republic of Indonesia passed Law No. 24 concerning Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). Based on this law, LPS functions to guarantee customer deposits and actively participates in maintaining the stability of the banking system in accordance with its authority. This law has been effective since 22 September 2005 and since that date LPS has officially operated.

On October 13, 2008, the President of the Republic of Indonesia stipulated Government Regulation No. 66 of 2008 concerning the amount of deposit guaranteed by LPS. Based on this regulation, the guaranteed deposit value for each customer at one bank, which was originally based on Law No. 24 of 2004, was set at a maximum of Rp 100,000,000, was changed to a maximum of Rp 2,000,000,000.

**26. TRANSAKSI PIHAK BERELASI**

**26. RELATED PARTIES TRANSACTIONS**

a. Sifat hubungan dengan pihak terkait:

a. Nature of relationship with related parties:

| Pihak-pihak yang berelasi/<br><i>Related Parties</i> | Sifat relasi/<br><i>Nature of related parties</i>                               | Sifat Transaksi/<br><i>Nature of transactions</i>                                   |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Tn. Sadeli Setiawan                                  | Direktur/<br><i>Director</i>                                                    | Kredit yang diberikan dan Tabungan/<br><i>Loans and Savings</i>                     |
| Tn. Boedhi Surjono                                   | Komisaris/<br><i>Commissioner</i>                                               | Tabungan/<br><i>Savings</i>                                                         |
| Ny. Eva Ervina                                       | Manajemen Kunci/<br><i>Key Management</i>                                       | Kredit yang diberikan, Tabungan dan<br><i>Deposits/ Loans, Savings and Deposits</i> |
| Ny. Bakti Paranti                                    | Pejabat Eksekutif/<br><i>Executive Officer</i>                                  | Tabungan dan Deposito/<br><i>Savings and Deposits</i>                               |
| Ny. Lydia Lukasanto                                  | Pemegang Saham/<br><i>Shareholders</i>                                          | Deposito dan Tabungan/<br><i>Deposits and Savings</i>                               |
| Ny. Diane Prisca Marcia L                            | Keluarga Pemegang Saham/<br><i>Shareholders Family</i>                          | Deposito dan Tabungan/<br><i>Deposits and Savings</i>                               |
| Tn. Ang Kie Kwan                                     | Pemegang Saham, Komisaris Utama/<br><i>Shareholders, President Commissioner</i> | Tabungan/<br><i>Savings</i>                                                         |
| Ny. Yovita Lukasanto                                 | Keluarga Pemegang Saham/<br><i>Shareholders Family</i>                          | Tabungan/<br><i>Savings</i>                                                         |
| Tn. Martin Lukasanto                                 | Keluarga Pemegang Saham/<br><i>Shareholders Family</i>                          | Tabungan/<br><i>Savings</i>                                                         |
| Tn. Rudi Lukasanto                                   | Keluarga Pemegang Saham/<br><i>Shareholders Family</i>                          | Tabungan/<br><i>Savings</i>                                                         |
| PT Koinworks Manajemen<br>Konsultasi                 | Entitas sepengendali/<br><i>Under common control entity</i>                     | Deposito/<br><i>Deposits</i>                                                        |
| PT. Lunaria Annua Teknologi                          | Entitas sepengendali/<br><i>Under common control entity</i>                     | Deposito/<br><i>Deposits</i>                                                        |

b. Kredit yang diberikan kepada pihak berelasi tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

b. Loans granted to related parties in 2023 and 2022 are as follow:

|                     | 2023     | 2022              |                     |
|---------------------|----------|-------------------|---------------------|
| Tn. Sadeli Setiawan | -        | 81.802.400        | Mr. Sadeli Setiawan |
| Ny. Eva Ervina      | -        | 2.745.000         | Mrs. Eva Ervina     |
| <b>Jumlah</b>       | <b>-</b> | <b>84.547.400</b> | <b>Total</b>        |

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNua  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2023  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PERKREDITAN RAKYAT  
Koinworks SEJAHTERA ANNua  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
DECEMBER 31, 2023  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**26. TRANSAKSI PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

c. Simpanan tabungan dari pihak berelasi untuk tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut: (catatan 13)

|                     | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---------------------|----------------|----------------|
| Tn. Ginanjar Utardi | 195.000        | -              |
| Tn. Willy Arifin    | 173.930        | -              |
| Tn. Joko Purwanto   | 93.000         | -              |
| Ny. Eva Ervina      | 61.628         | 30.946         |
| Tn. Boedhi Surjono  | -              | 457.367        |
| Ny. Bakti Paranti   | -              | 65.053         |
| Tn. Sadeli Setiawan | -              | 18.493         |
| <b>Jumlah</b>       | <b>523.558</b> | <b>571.859</b> |

d. Simpanan Deposito dari pihak berelasi untuk tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut: (catatan 13)

|                                   | <b>2023</b>           | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|
| PT Koinworks Manajemen Konsultasi | 70.000.000.000        | -                 |
| PT. Lunaria Annua Teknologi       | 2.764.726.507         | -                 |
| Ny. Eva Ervina                    | 51.341.163            | 53.634.949        |
| Mr. Joko Purwanto                 | 20.088.767            | -                 |
| Ny. Bakti Paranti                 | 7.336.446             | 12.196.425        |
| <b>Jumlah</b>                     | <b>72.843.492.883</b> | <b>65.831.374</b> |

**27. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN.**

Direksi dan Dewan Komisaris bertanggungjawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023 yang diselesaikan pada tanggal 29 April 2024.

**26. RELATED PARTIES TRANSACTIONS (Continued)**

c. Savings from related parties in 2023 and 2022 are as follows: (note 13)

|                     | <b>2023</b>    | <b>2022</b> |
|---------------------|----------------|-------------|
| Mr. Ginanjar Utardi | -              | -           |
| Mr. Willy Arifin    | -              | -           |
| Mr. Joko Purwanto   | -              | -           |
| Mrs. Eva Ervina     | 30.946         | -           |
| Mr. Boedhi Surjono  | 457.367        | -           |
| Mrs. Bakti Paranti  | 65.053         | -           |
| Mr. Sadeli Setiawan | 18.493         | -           |
| <b>Total</b>        | <b>571.859</b> | <b>-</b>    |

d. Deposits from related parties in 2023 and 2022 are as follows: (note 13)

|                                    | <b>2023</b>       | <b>2022</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------|
| PT. Koinworks Manajemen Konsultasi | -                 | -           |
| PT Lunaria Annua Teknologi         | -                 | -           |
| Mrs. Eva Ervina                    | 53.634.949        | -           |
| Mr. Joko Purwanto                  | -                 | -           |
| Mrs. Bakti Paranti                 | 12.196.425        | -           |
| <b>Total</b>                       | <b>65.831.374</b> | <b>-</b>    |

**27. COMPLETION DATE OF THE COMPLETION OF THE FINANCIAL STATEMENTS.**

The Board of Directors and Commissioners are responsible for the presentation and disclosure of the financial statements for the year ended December 31, 2023 which were completed on April 29, 2024.